

Értékbecslés

A díjtételek tájékoztató jellegűek, a szolgáltatást ügyfél a Bankkal Megállapodást kötött értékbecslő felé közvetlenül fizeti meg.

	NETTÓ ÁR	BRUTTÓ ÁR
Telek	20.000 Ft	25.000 Ft
Társasházi lakás (új és használt)	25.000 Ft	31.250 Ft
Családi ház (új és használt)	30.000 Ft	37.500 Ft
Készültségi fok megállapítása	8.000 Ft	10.000 Ft
Kereskedelmi jellegű ingatlanok		
200 m ² -ig	35.000 Ft	43.750 Ft
200-500 m ² között	50.000 Ft	62.500 Ft
500-1.000 m ² között	70.000 Ft	87.500 Ft
1.000 m ² felett 1.000 m ² -ként	25.000 Ft	31.250 Ft
Ipari és mezőgazdasági jellegű telephelyek		
Kisebb telephely 500 m ² -ig	40.000 Ft	50.000 Ft
Egy nagyobb felépítmény (500 m ² feletti), vagy közepes telephely (500-1.000 m ² között)	55.000 Ft	68.750 Ft
Nagyobb telephely esetén egyedi egyeztetés alapján a telephely jellegétől függően, de max.	150.000 Ft	187.500 Ft
Külterületi földek:		
10 ha-ig	30.000 Ft	37.500 Ft
10 ha felett	45.000 Ft	56.250 Ft
A megyehatáron* kívül eső értékbecslés többletdíja	5.000 Ft	6.250 Ft
Sürgősségi díj	5.000 Ft	6.250 Ft
Aktualizálás: az értékelési díj 60 %-a.		
*Megyehatár alatt Baranya és Pest megyét értjük.		
A 4/2005.(I.12.) számú Kormányrendelet keretein belül, a fiatalok lakáskölcsönével kapcsolatos ügyletek – „fészekrakó” - esetén a következő díjtételeket alkalmazzuk:		
Társasházi lakás (új és használt):	23.000,- Ft + ÁFA	
Családi ház:	28.000,- Ft + ÁFA	
Telek:	20.000,- Ft + ÁFA	
Készültségi fok megállapítása:	8.000,- Ft + ÁFA	