

**HITEL ÉS KOCKÁZATVÁLLALÁSI ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK
GAZDÁLKODÓ ÉS EGYÉB SZERVEZETEK RÉSZÉRE**

HATÁLYOS:

2012. szeptember 18-tól

Módosította a 14/2-1/2013. sz. Ig. határozat

Hatályos: 2013. május 16-tól

TARTALOM

FOGALMAK

A jelen **Hitel és Kockázatvállalási Általános Szerződési Feltételekben – a továbbiakban** HKÁSZF-ben használt egyes fogalmak jelentése, hacsak a szerződés másként nem definiálja, a következő:

Adat A Szerződés előkészítése, megkötése és teljesítése során a Felek tudomására jutott, vagy birtokukba került valamennyi adat, információ, megoldás, összefüggés, képlet, alkalmazás, eljárás, algoritmus, amely valamely – a Felek által alkalmazott speciális technikára, irányelvre, üzletpolitikára, stb. vonatkozik –, valamint az összes rendelkezésre bocsátott dokumentum, azok másolata, valamint egyéb információ, függetlenül attól, hogy üzleti-, bank- vagy értékpapírtitoknak minősül-e, vagy sem.

Adós A Hitelügyletre a Bankkal Szerződést kötő Ügyfél.

Art 2003. évi XCII. tv. Az adózás rendjéről.

Általános Üzletszabályzat A Bank és az Ügyfelei közötti jogviszonyok általános feltételeit tartalmazó, a Bank által közzétett szabályzat. Rendelkezései a Felek közötti valamennyi jogviszony feltételeiként alkalmazandók, amennyiben a Felek megállapodása másként nem rendelkezik.

Bank A DRB Dél-Dunántúli Regionális Bank Zrt. (Tevékenységi engedély száma: [EN-I/M-452/2009], kelte: 2009.06.10.)

Bankfiók A Banknak az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyisége, ahol az Ügyfelek a Szolgáltatásokat személyesen vehetik igénybe.

Banki nap Minden olyan munkanap, amelyen a Bank üzleti tevékenység céljából nyitva tart.

Bankszámla A Bank által vezetett a Ptk. 529. §-a szerinti bankszámlaszerződés alapján megnyitott számla, amely elnevezésétől és pénznemétől függetlenül a számlatulajdonos pénzköveteléseinek és pénztartozásainak nyilvántartására, kezelésére szolgál. A biztosítékok, beszámítás és felhatalmazó levelek vonatkozásában bankszámla a Ptk. 530.§-a szerinti betétszámla is.

Bankszámla-tulajdonos A Bank azon Ügyfele, aki a Banknál Bankszámlával rendelkezik.

Beruházás: Beruházás a tárgyi eszköz beszerzése, létesítése, saját vállalkozásban történő előállítás, a beszerzett tárgyeszköz üzembe helyezése, rendeltetésszerű használatbavétele érdekében az üzembe helyezésig, a rendeltetésszerű használatbavételig végzett tevékenység (szállítás, vámkezelés, közvetítés, alapozás, üzembe helyezés, továbbá mindaz a tevékenység, amely a tárgyi eszköz beszerzéséhez hozzákapcsolható, ideértve a tervezést, az előkészítést, a lebonyolítást, a hitel igénybevételt, a biztosítást is); beruházás a meglévő tárgyi eszköz bővítését, rendeltetésének megváltoztatását, átalakítását, élettartamának, teljesítőképességének közvetlen növelését eredményező tevékenység is, az előbbiekben felsorolt, e tevékenységhez hozzákapcsolható egyéb tevékenységekkel együtt.

Biztosíték Olyan dolog vagy jog, amely szerződés vagy jogszabályi rendelkezés alapján az Ügyfél és/vagy harmadik személy Bank felé a Szerződés alapján fennálló kötelezettségének teljesítését biztosítja.

Biztosítéki Szerződés Az a szerződés, amellyel az Ügyfél, vagy javára harmadik személy Biztosítékot nyújt a Banknak az Ügyfélnek a Hitelügyletből fakadó kötelezettségei teljesítésének biztosítására.

Biztosítékot Nyújtó Harmadik Személy Az a személy, aki az Adós javára a Szerződés biztosítására, erre vonatkozó Biztosítéki Szerződés keretében, Biztosítékot nyújt a Banknak.

BUBOR A Magyar Forex Társaság szabályzatának előírásai szerint megállapított és a Reuters Monitor megfelelő BUBOR oldalán BUBOR-ként megjelentetett adott kamatperiódusra vonatkozó Budapesti Bankközi Forint Hitel Kamatláb (Kamatbázis). Megszűnése vagy időleges szüneteltetése esetén az ügyleti kamatláb mértéke tekintetében a Bank egyoldalú közlése irányadó.

Ellenérték A Hitelügyletek során Bank által az Ügyfélnek nyújtott Szolgáltatások ellenértéke, elnevezésétől függetlenül, illetve azok összessége.

Eseti hitel Valamennyi, eseti jelleggel nyújtott, nem ruórozó hitel.

EURIBOR Az Európai Központi Bank vonatkozó szabályzatának előírásai szerint kamatperiódusra megállapított és a Reuters Monitor megfelelő EURIBOR oldalán EURIBOR-ként megjelentetett, a frankfurti bankközi piacon jegyzett ajánlati kamatláb (Kamatbázis). Megszűnése vagy időleges szüneteltetése esetén az ügyleti kamatláb mértéke tekintetében a Bank egyoldalú közlése irányadó.

EURO LIBOR A British Bankers Association vonatkozó szabályzatának előírásai szerint kamatperiódusra megállapított, és a Reuters Monitor megfelelő EURO LIBOR oldalán EURO LIBOR-ként megjelentetett, a londoni bankközi piacon jegyzett ajánlati kamatláb (Kamatbázis). Megszűnése vagy időleges szüneteltetése esetén az ügyleti kamatláb mértéke tekintetében a Bank egyoldalú közlése irányadó.

Értéknap Az a Banki Nap, amelyen a Bank a Hitelműveletet teljesíti, és amelyet a Bank az Ellenérték számítása tekintetében figyelembe vesz.

Esedékesség Az a szerződésben meghatározott nap, amikor az Ügyfélnek a szerződés alapján fennálló bármely fizetési kötelezettségét teljesíteni kell.

Felek A hitelügyletben bármilyen minőségben résztvevő személyek összessége, különösen a Bank, az Ügyfél, valamint a Biztosítékot Nyújtó Harmadik személy.

Felhasznált hitelkeret Az az összeg, melyet – nem rulírozó típusú hitel esetén – a rendelkezésre álló Hitelkeretből egy adott időpontban az Ügyfél már lehívott.

Felhatalmazó Levél Az Ügyfél által a Szerződés mellékletében meghatározott formában megtett és számlavezető hitelintézete által visszaigazolt nyilatkozat, amellyel az Ügyfél feljogosítja a Bankot, hogy követelését az adott bankszámla tekintetében felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás útján érvényesítse, és amelyben felhatalmazza számlavezető hitelintézetét, hogy az ilyen beszedési megbízásokat teljesítse.

Fizetési számla Az a fizetési számla, amelyet a számlatulajdonos rendszeres gazdasági tevékenysége körében pénzforgalmának lebonyolítása céljából törvényben megállapított kötelezettség alapján nyit, illetve nyitott.

Futamidő A hitel futamideje, a Felek megállapodása szerint a Szerződés megkötésétől, vagy a Szerződés hatálybalépésétől, vagy a folyósítás napjától a végső lejáratának napjáig tartó időtartam.

Gazdálkodó és egyéb szervezetek a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény alapján létrejött és működő jogi személyiségű és jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, továbbá az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, az egyes jogi személyek vállalata, a leányvállalat, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a végrehajtói iroda, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó.

Harmadik Személy által Támogatott és/vagy Refinanszírozott vagy Társfinanszírozott Hitelügylet Az a Hitelügylet, amelynek finanszírozását harmadik személy (például, de nem kizárólag a Magyar Állam, az Európai Unió, illetve más bank, pénzügyi intézmény) támogatja és/vagy refinanszírozza, vagy társfinanszírozza.

Hirdetmény a Bank az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben kifüggesztett mindenkor hatályos Hirdetmény útján (vagy más, szerződésben meghatározott közvetlen módon) tájékoztatja az Ügyfeleket az alkalmazott kondíciókról, kamatokról, jutalékokról, díjakról és költségekről. A Bank a Hirdetmény módosulásáról azok hatálybalépését megelőzően 15 nappal korábban az Üzletfelet az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben kifüggesztett Hirdetmény útján (vagy más, szerződésben meghatározott közvetlen módon) értesíti. Az Ügyfél számára kedvező módosítást a Bank üzletpolitikai szempontok alapján azonnal, hirdetményben történő közzététellel is hatályba léptethet.

Hitel (Hitelkeret) A Bank által Szerződés alapján az Ügyfél rendelkezésére tartott hitel(keret), amelynek terhére a Bank Kölcsönt folyósít, illetve egyéb Hitelügyletet bonyolít.

Hitel és Kockázatvállalási Általános Szerződési Feltételek – Gazdálkodó és egyéb szervezetek részére A Bank és annak jogelődje (Siklós és Vidéke Takarékszövetkezet) valamint az Ügyfelek között létrejött, a Bank kockázatvállalását keletkeztető Hitelügyletek (Szerződések) egyes általános feltételeit tartalmazó általános szerződési feltételek (továbbiakban **HKÁSZF**).

Hiteldöntés a Bank a vonatkozó belső szabályzatai és utasításai alapján a benyújtott hitelkérelem elbírálását követően hiteldöntést hoz. A hiteldöntésről és annak feltételeiről az Üzletfelet írásban tájékoztatja. Bank a hiteldöntést nem köteles indokolni.

Hitelkérelem az Ügyfél által hiánytalanul kitöltött, a Bank által rendszeresített hitelkérelmi nyomtatvány annak összes mellékleteivel. A hitelkérelemben, illetve annak mellékleteiben az Ügyfélnek ismertetnie kell a hitelszükséglet felmerülését kiváltó indokokat, továbbá vagyoni helyzetére, likviditására, gazdasági helyzetének korábbi és várható alakulására vonatkozó adatokat, illetve minden olyan körülményt (pl. pénzügyi terv, piaci lehetőségek, fejlesztési célkitűzések, stb.), amelyek ismeretére a hitelügylet összegének és a konkrét szerződési feltételeknek a megállapításához a Banknak szüksége van.

Hitelművelet A Hitelügyletek teljesítéséhez, illetve a Szerződésekből fakadó kötelezettségek teljesítéséhez és jogok gyakorlásához szükségesen és szokásosan megteendő banki cselekmények.

Hitelügylet A Bank és az Ügyfelek között létrejövő, a Bank kockázatvállalását keletkeztető Szolgáltatás, amelyre a Bank az Ügyfelekkel a 2.1 – 2.4 pontban szereplő szerződést kötött.

Jogelőd A Siklós és Vidéke Takarékszövetkezet (székhely: 7800 Siklós, Felszabadulás u. 46-48 cégjegyzékszám: 02-02-000131, adószám: 10042982-2-02).

Kamatbázis Az adott Szolgáltatás után fizetendő szerződéses kamat meghatározásánál alapul szolgáló, a szerződésben meghatározott éves százalékban figyelembe vett kamatláb (pl. jegybanki alapkamat, BUBOR, EURIBOR, LIBOR).

Kamatfelár A Bank által éves százalékban kifejezett érték, mely a Kamatbázissal együttesen alkotja az Ügyfél által fizetendő ügyleti kamatot.

Kamatperiódus Az a szerződésben rögzített meghatározott időtartam, amely alatt az ügyleti kamat mértéke – az egyoldalú módosítást kivéve – változatlan, és amelynek első napján a kamatbázis az akkor irányadó mértékéhez igazodva megváltozik, illetve amelynek utolsó napját követő napon új kamatperiódus kezdődik. Bank havi és negyedéves kamatperiódusokat alkalmaz. Havi kamatperiódus időszaka a hónap első napjától a hónap utolsó napjáig tart. Negyedéves kamatperiódus időszaka a tárgy negyedév első napjától a tárgy negyedév utolsó napjáig tart. A kamat megállapításának alapja: a tárgyhónapot/tárgyi negyedévet megelőző második banki napon jegyzett referencia kamatláb.

Keret Lásd: Hitelkeret

Késedelmi Kamat Az esedékességkor vissza nem fizetett Kölcsön, esedékességkor meg nem fizetett Ellenérték után az Ügyfél által, a kikötött kamaton felül az esedékességtől fizetendő további kamat.

Komfortlevél Az Ügyfélnek a Szerződés alapján fennálló tartozásaival kapcsolatban, az Ügyfél tulajdonosa, illetve a céggel befolyásoló jogviszonyban álló jogi személy által a Banknak tett nyilatkozat. A Komfortlevél formáját és tartalmát a Bank határozza meg.

Kölcsön A Bank által Szerződés alapján az Ügyfél részére pénzügyi rendelkezésre bocsátása, amelyet az Ügyfél legkésőbb a Bank által meghatározott időpontban köteles visszafizetni.

Kötelezett az Ügyfél és a Biztosítékot Nyújtó Harmadik Személy

Közjegyzői Okirat A közjegyző által a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvényben előírt alakszerűségek megtartásával elkészített okirat.

Közjegyzői Okiratba Foglalt Tartozáselismerő Nyilatkozat A Kötelezettnek közjegyző által a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvényben előírt alakszerűségek megtartásával közjegyzői okiratba foglalt nyilatkozata, amellyel a Kötelezett Ügyfél elismeri a Bankkal kötött Szerződésből származó kötelezettségeinek fennállását.

Lehívási Értesítő Az Ügyfél Bankhoz intézett nyilatkozata, amellyel a Rendelkezésre Tartási Időszakban a Hitelkeretből konkrét Hitelügylet bonyolítását (például, de nem kizárólag kölcsön folyósítását) kéri.

Lejárat napja A Szerződésben meghatározott azon határnap(ok), ameddig az Ügyfélnek teljesítenie kell valamely – a Bankkal szembeni – esedékes fizetési kötelezettségét, és amely napo(ka)t követően a meg nem fizetett tartozások lejárttá válnak.

Minimum Számlaforgalom Az Ügyfél által a Szerződésben minimálisan vállalt pénzforgalom az Ügyfél Banknál vezetett pénzforgalmi bankszámláján. A hitelfolyósításból adódó forgalom nem számít a minimum számlaforgalom összegébe. A számlaforgalom mérése során az Ügyfél átutalási megbízásai közül a Bank az Ügyfél, mint kedvezményezett javára történő átutalási tételeket nem veszi figyelembe.

Mikrovállalkozás Az a vállalkozás, amelynek – a szerződés megkötésének időpontjában – az összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és a szerződés megkötését megelőző üzleti évben éves árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió euró vagy a szerződés megkötését megelőző üzleti év utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett hivatalos devizaárfolyamon számítva az ennek megfelelő forintösszeg.

Rendelkezésre Tartási Időszak Az a Szerződésben meghatározott időtartam, amely alatt a Bank a Hitelkeret terhére Szolgáltatás nyújtására köteles, az Ügyfél pedig a Szolgáltatás igénybevételére jogosult.

Rulírozó hitel Olyan hitel, amelynek keretében folyósított kölcsön visszafizetése esetén a visszafizetett összeggel a hitelkeret feltöltődik, illetve a rendelkezésre tartási idő alatt a hitelkeret terhére ismételten igénybe vehető a kölcsön.

Szerződés Az Ügyfél és a Bank között írásban létrejött jogviszony a Szolgáltatásra (Hitelügyletre) vonatkozóan. A Szerződés részét képezi a jelen HKÁSZF, és a Bank valamennyi, mindig hatályos – az adott Hitelügyletre alkalmazandó terméktájékoztatói, Hirdetménye és Üzletszabályzatai (a **Teljes Szerződés**). A Szerződés tartalmazza a Feleknek a Szolgáltatás nyújtásával/igénybevételével kapcsolatos jogait és kötelezettségeit. Szerződésen, hacsak az adott szöveggörnyezetből más nem következik, minden esetben a Teljes Szerződés értendő.

Szolgáltatás A Bank által nyújtott, az Európai Unió és a Magyarország jogszabályai által szabályozott, valamint a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete által engedélyezett és felügyelt pénzügyi, kiegészítő pénzügyi, és befektetési szolgáltatás, amelyet a Bank a Szerződés alapján és annak feltételei szerint biztosít az Ügyfél részére, ideértve a Bank által harmadik személy (Ügynök) közreműködésével, illetve a Bank, mint Ügynök közreműködésével harmadik személy által nyújtott szolgáltatást is.

Szolgáltatási feltételek A Teljes Szerződésben meghatározott feltételek együttesen.

Teljes Tartozás Az Ügyfélnek a Bankkal szemben a Szerződés alapján fennálló összes, még nem teljesített fizetési kötelezettsége (ideértve az Ellenértékeket is), azok kamataival, járulékaival és mindazon, Üzletfelet terhelő költségekkel együtt, amelyek a Banknál a Szerződés alapján és annak érvényesítésével kapcsolatban, az ügyfél körében felmerülnek.

Ügyfél Gazdálkodó és egyéb szervezet, amely/aki a Bankkal Hitelügyletre Szerződést köt.

Amennyiben a Szerződés, a Biztosítéki Szerződés, azok melléklete, „Adós”-ra, „Hitelfelvevő”-re, „Megbízó”-ra, „Számlatulajdonos”-ra vagy „Ügyfél”-re hivatkozik, az alatt az Ügyfél értendő.

Ügyleti kamat Kamatbázis és kamatfelár összege.

Ügynök A Hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. tv. (Hpt.) 2. melléklet I. 12. pont pontja szerinti tevékenységével a Bank pénzügyi szolgáltatásának közvetítését végző személy.

Üzletszabályzatok A Bank által az Ügyfeleknek nyújtott Szolgáltatások feltételeit, a Felek jogait és kötelezettségeit tartalmazó – a Felek közötti Szerződés részét képező – szabályok (kikötések) összessége, amelyeket a Bank – a vonatkozó jogszabály előírásainak megfelelően – közzétesz. Az Üzletszabályzatokat az Általános Üzletszabályzat és az egyes Általános Szerződési Feltételek alkotják.

Jelen HKÁSZF-ben használt és külön nem definiált fogalmak jelen HKÁSZF alkalmazása során a DRB Bank Általános Üzletszabályzatban, valamint a vonatkozó jogszabályokban használt fogalmakkal azonos tartalommal bírnak.

1. A JELEN HKÁSZF STÁTUSZA, HATÁLYA, NYILVÁNOSSÁGA, MÓDOSÍTÁSA

- 1.1. A Bank és a Kötelezettek között létrejövő jogviszonyok általános feltételeit a Bank Általános Üzletszabályzata tartalmazza.
- 1.2. A jelen HKÁSZF a Bank és a Kötelezettek közötti Hitelügyletek általános feltételeit szabályozza, ide nem értve a Bank likviditás- és kockázatkezelés körében kötött ügyleteit.
- 1.3. A Bank és a Kötelezettek közötti Hitelügyletek egyéb feltételeit, a Bank Általános Üzletszabályzata és a Felek közötti szerződés rendelkezései, valamint a Szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályok (különösen a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény, a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény, a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény és a pénzforgalom lebonyolításáról szóló 18/2009.(VIII.6.) MNB rendelet határozzák meg.
- 1.4. A Felek a jelen HKÁSZF rendelkezéseitől – közös ügyleti akaratuknak megfelelően – a szerződésben eltérhetnek, illetve egyes rendelkezések alkalmazását kizárhatják. Kifejezett kizárás hiányában a jelen HKÁSZF rendelkezéseit is értelemszerűen alkalmazni kell.
- 1.5. A jelen HKÁSZF hatálya a Hitelügyletekre a Felek erre vonatkozó külön szerződéses rendelkezése nélkül is kiterjed.
- 1.6. A jelen HKÁSZF rendelkezéseit a hatályba lépés időpontjától a Bank és a Kötelezettek között létrejött, valamint a hatályba lépését megelőzően már megkötött szerződésekre kell alkalmazni. A jelen HKÁSZF hatályba lépésének időpontját megelőzően létrejött szerződések vonatkozásában a Bank az Általános Üzletszabályzata, a HKÁSZF, Hirdetményei módosításáról a Kötelezetteket a honlapján és a fiókjaiban kifüggesztve értesíti. A Bankkal kötött bármely szerződés aláírásával a Kötelezett elfogadja módosításokról és a hatályba lépés napjáról szóló tájékoztatás jelen pontban meghatározott módját.

A Kötelezett tudomásul veszi, hogy a Bank a Hpt. rendelkezései alapján egyoldalúan, a Kötelezett hozzájárulása nélkül jogosult az Általános Üzletszabályzatot, a HKÁSZF-et, illetve a Hirdetményt módosítani. A Kötelezett tudomásul veszi, hogy az Általános Üzletszabályzatban, a HKÁSZF-ben, Hirdetményben történő módosításokról, ide értve a díjak, jutalékok, kamatok módosítását, a Bank külön értesítőt nem küld a Kötelezett részére. A Bank az Általános Üzletszabályzatot, a HKÁSZF-et, illetve Hirdetményt az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben kifüggeszti, vagy a Bank internetes oldalán (www.drbbank.hu) közzéteszi legkésőbb az Általános Üzletszabályzatban, a HKÁSZF-ben, illetve a Hirdetményben megjelölt hatályba lépési időpontban. Az ÁSZF, illetve a Hirdetmény a bennük megjelölt időpontban lépnek hatályba.

A Kötelezett számára hátrányos módosítás esetén – ide nem értve a referencia kamat mértékének módosulását – a Bank az Általános Üzletszabályzatot, a HKÁSZF-et, illetve a Hirdetményt a hatályba lépés időpontja előtt legalább tizenöt nappal kifüggeszti és közzéteszi. Elektronikus kereskedelmi szolgáltatás nyújtása esetén a Bank a Kötelezettek számára folyamatosan és könnyen hozzáférhető módon, elektronikus úton, a honlapján is elérhetővé teszi a fenti dokumentumokat.

Amennyiben az Ügyfél a számára hátrányos módosítással nem ért egyet, a Szerződést jogosult a módosítás hatálybalépéséig benyújtott írásbeli nyilatkozatával díjmentesen felmondani. A felmondással az Ügyfél Szerződésből eredő valamennyi kötelezettsége lejárttá és esedékessé válik.

- 1.7. A jelen HKÁSZF hatálya kiterjed a Szerződés felmondásának esetére, a Felek közötti teljes körű elszámolás folyamatára is, a felmondás hatályba lépésétől az elszámolás megtörténtéig terjedő időszakokra.

2. A HITELÜGYLETEK

2.1. A Hitelkérelem:

Az Ügyfél által hiánytalanul kitöltött, a Bank által rendszeresített hitelkérelmi nyomtatványt annak összes mellékleteivel a Bank bírálatra befogadja. A hitelkérelemben, illetve annak mellékleteiben az Ügyfélnek ismertetnie kell a hitelszükséglet felmerülését kiváltó indokokat, továbbá vagyoni helyzetére, likviditására, gazdasági helyzetének korábbi és várható alakulására vonatkozó adatokat, illetve minden olyan körülményt (pl. pénzügyi terv, piaci lehetőségek, fejlesztési célkitűzések, stb.), amelyek ismeretére a kölcsön összegének és a konkrét szerződési feltételeknek a megállapításához a Banknak szüksége van. Az Ügyfél köteles az esetleg szükséges külön felhatalmazást megadni, hogy az általa közölt adatokat a Bank ellenőrizhesse.

2.2. A Hiteldöntés:

Bank a vonatkozó belső szabályzatai és utasításai alapján a benyújtott hitelkérelem elbírálását követően hiteldöntést hoz. A hiteldöntésről és annak feltételeiről az Ügyfelet írásban tájékoztatja. A bank nem köteles a döntését megindokolni, amennyiben a hitel-, illetve egyéb kérelmet nem fogadja be, vagy azt elutasítja.

2.1. A HITELSZERZŐDÉS

A. Forgóeszközhitel

A Bank a hitelszerződés alapján, ellenérték fejében, arra vállal kötelezettséget, hogy a hitelszerződésben meghatározott célra az igénybevételi lehetőség megnyitásának időpontjától a szerződésben megjelölt lejáratig, a rendelkezésre tartási időszak lejártáig - a rendelkezésre tartott összeg erejéig, az Ügyfél Lehívási Értesítőjére – a Szerződésben meghatározott feltételek maradéktalan fennállta esetén – forintban vagy devizában kölcsönöket folyósít az Ügyfél részére. A forgóeszközhitel keretében nyújtott kölcsön összegét az Ügyfél a szerződésben meghatározott módon egy összegben, vagy több részletben köteles visszafizetni.

A Bank az Ügyfél által a Banknál bejelentett módon cégszerűen aláírt Lehívási értesítőt személyesen, postán, futár útján, faxon fogad el a Banknak a Hitelszerződésben meghatározott szervezeti egysége hivatalos címén. A Bank a Lehívási értesítő alapján folyósítást a Lehívási értesítő átvételét követő legkésőbb második banki munkanapon teljesít.

B. Folyószámlahitel

A folyószámlahitel-szerződés alapján a Bank az Ügyfélnek a Banknál vezetett pénzforgalmi bankszámlájához kapcsolódóan meghatározott összegű hitelkeretet tart rendelkezésre. A folyószámlahitel rulírozó típusú.

A folyószámlahitel-szerződés időtartama alatt a Bank az Ügyfél külön rendelkezése nélkül a hitelkeret terhére, annak összegéig, teljesíti az Ügyfél azon fizetési megbízásait, amelyekre az Ügyfél fizetési számlájának egyenlege nem nyújt fedezetet. A számlán jóváírt összegeket a Bank – a 3.7 B. pontban szereplő joggal élve – az igénybevett kölcsön összegének törlesztésére fordítja, amennyiben azok meghaladják a tárgynapon teljesítendő fizetési megbízások összegét, és a tárgynapig a hitelkeret terhére történt kifizetések törlesztése nem történt meg teljes mértékben.

C. Devizahitel

A Bank devizahitelt a Hirdetményben meghatározott devizanemekben nyújt, melyek folyósítása és visszafizetése a Szerződésben meghatározott devizá(k)ban történhet.

D. Beruházási (fejlesztési és/vagy projekt) hitel

- a. A beruházási hitelt (hitelkeretet) a Bank kizárólag a Szerződésben meghatározott Beruházás megvalósításához nyújtja az Ügyfélnek. Az Ügyfél a hitelből lehívott kölcsönöket kizárólag a Szerződésben meghatározott célra használhatja fel.

- b. A Szerződés mellékletét képezi a Beruházás Bank által megkívánt tartalmú és formájú leírása, valamint a Beruházás megvalósításához szükséges, a Szerződésben előírt, az Ügyfél által kötött vállalkozási, szolgáltatási, stb. szerződések másolata.
- c. A Szerződésben a Felek a fenti b. pontban hivatkozott információk alapján meghatározzák a folyósítás speciális feltételeit és ütemezését.
- d. A Szerződés időtartama alatt az Ügyfél a Szerződésben meghatározott tartalommal, formában és gyakorisággal köteles a Bankot a Beruházás előrehaladásáról tájékoztatni. A tájékoztatás elmaradása, valótlanosága, pontatlansága, hiányossága az Ügyfél súlyos szerződésszegésének minősül.
- e. A Bank, vagy az általa megbízott harmadik személy jogosult a beruházás (hitelcél) megvalósulását a Futamidő alatt bármikor (több alkalommal is) ellenőrizni.

2.2. A KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

A Kölcsönszerződés alapján a Bank köteles meghatározott összeget az Ügyfél rendelkezésére bocsátani, az Ügyfél pedig köteles az igénybevett kölcsönt annak Ellenértékével együtt a Szerződésben foglaltak szerint visszafizetni.

2.3. A BANKGARANCIA SZERZŐDÉS

A. A bankgarancia vállalása

Az Ügyfél megbízása alapján a bankgarancia vállalásra vonatkozó megbízási szerződés szerint a Bank által kibocsátott bankgarancia a Banknak az Ügyfél jogszabály, vagy szerződés alapján fennálló kötelezettsége (például, de nem kizárólag, fizetési, előleg visszafizetési, teljesítési, jóteljesítési, ajánlati, vámfizetéssel kapcsolatos- vagy jövedéki biztosíték nyújtására vonatkozó illetve egyéb kötelezettsége) teljesítéséért való egyoldalú és önálló kötelezettségvállalása. A Szerződés alapján a Bank az ott meghatározott feltételek bekövetkezésekor harmadik személynek („Kedvezményezett”) fizetést teljesít, anélkül, hogy az Ügyfél és a Kedvezményezett közötti jogviszonyt bármilyen tekintetben vizsgálná.

B. A garanciavállalás időtartama

A Szerződésben Felek rögzítik a garancia vállalás kezdő időpontját és a garancia vállalás végső lejáratát. A Szerződés alapján Bank a garancia vállalás kezdő időpontjától a garancia vállalás végső lejáratá napján beérkezett, a Kedvezményezett által írásban bejelentett igényekre a kibocsátott bankgaranciában meghatározott időtartamon belül fizetést teljesít.

A bankgarancia a meghatározott időtartamon belül az eredeti bankgarancia Bankhoz történő visszajuttatásával szűnik meg.

C. A bankgarancia lehívása

a. Amennyiben a Bank az Ügyfél kötelezettségei biztosítékeként bankgaranciát vállal, fizetési kötelezettsége bekövetkezik, amennyiben a Kedvezményezett az írásbeli igénybejelentésében úgy nyilatkozik, hogy a bankgarancia nyilatkozatban meghatározott igénybevételi feltétel(ek) bekövetkezett / bekövetkeztek.

b. A Kedvezményezett igénybejelentése, illetve annak alapján a Bank fizetési kötelezettsége feltételeként a Bank, illetve az Ügyfél a Szerződésben előírhatja meghatározott okiratok Kedvezményezett általi benyújtását. Ez esetben a Bank a bankgarancia alapján akkor köteles fizetést teljesíteni, ha a Kedvezményezett a bankgarancia nyilatkozatban meghatározott okiratokat írásbeli igénybejelentéséhez hiánytalanul mellékelte. Az Ügyfél a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Bank a benyújtott okiratokat kizárólag formai megfelelőség szempontjából vizsgálja, a Bank a benyújtott okiratok tartalmát vizsgálni nem köteles.

A Bank a bankgarancia lehívásra vonatkozó igénybejelentést személyesen, postán, futár útján fogad el, a bankgarancia nyilatkozatban meghatározott szervezeti egység címén, hivatalos nyitvatartási ideje alatt.

Bank az igénybejelentés alapján folyósítást az igénybejelentés átvételét követő legkésőbb ötödik banki munkanapon teljesít.

- c. A Bank a garancia vállalás végső lejáratára napját követően igénybejelentést nem fogad el.
- d. A bankgarancia összege a már igénybevett összeggel csökken.

D. Az Ügyfél Ellenérték-fizetési és megtérítési kötelezettsége

- a. A bankgarancia szerződés megkötéséért (szerződéskötési díj) és a bankgarancia kibocsátásáért az Ügyfél díjat (bankgarancia díj) köteles fizetni a Banknak. Az Üzletfelet terheli továbbá a bankgarancia kibocsátásával, illetve beváltásával kapcsolatos valamennyi költség.
- b. Amennyiben a Bank a garancia alapján az Ügyfél helyett fizetést teljesít a kedvezményezettnek, az Ügyfélnek a Bankkal szemben azonnal esedékes megtérítési kötelezettsége keletkezik. Bank a lehívott bankgaranciát lehívott kölcsönként kezeli. A bankgarancia alapján kifizetett összeg, mint tőketartozás után a kifizetések napjától a visszafizetés napjáig a beváltáskor érvényben lévő Hírdetmény szerint a rövidlejáratú hitelek után számított legmagasabb kamatlábat, valamint az ügyleti kamaton felül a beváltás napjától a kifizetés napjáig járó évi 6% késedelmi kamatot köteles a Banknak megfizetni.
- c. Az Ügyfél megtérítési kötelezettségét a bankgarancia szerződésben – általa, vagy a javára harmadik személy által – nyújtott biztosítókkal köteles biztosítani. Amennyiben a bankgaranciát a Kedvezményezett részben vagy egészben érvényesíti, és az Ügyfél a Bankkal szembeni megtérítési kötelezettségét nem teljesíti, a Bank jogosult a Szerződésben rögzített bármely biztosíték terhére a bankgarancia teljes összegét, illetve azon felül is a felmerült Teljes Tartozást az Ügyféllel szemben, valamint a biztosítékok terhére érvényesíteni.

2.4. EGYÉB, BANKI KOCKÁZATVÁLLALÁSÁT EREDMÉNYEZŐ SZOLGÁLTATÁSOK (SZERZŐDÉSEK)

A Bank – egyedi szerződés keretében – egyéb, a Bank kockázatvállalását eredményező Szolgáltatásokat nyújt az Ügyfeleknek. (pl. lombard hitel, közraktárjegy fedezete mellett történő finanszírozás, Széchenyi Kártya program)

3. A BIZTOSÍTÉKOK

3.1. A BIZTOSÍTÉK KIKÖTÉSE

- A. Az Ügyfél a Bank felhívására köteles a Bank Szerződésből fakadó valamennyi követelése tekintetében megfelelő biztosítékot nyújtani, illetve a már rendelkezésre bocsátott biztosítékot kiegészíteni, olyan mértékben, amilyen mértékben az a Bank követeléseinek megtérülésének biztosításához – az Ügyfél minősítése, és a Hitelügylet sajátosságai függvényében – a Bank megítélése szerint szükséges. A biztosítékot az Ügyfél vagy harmadik személy is nyújthatja. Ha a biztosítékot harmadik személy nyújtja, akkor a biztosítékkal kapcsolatos kötelezettségeket a harmadik személynek is teljesítenie kell.
- B. A Bank a 10.5 pontban szabályozott ellenőrzés nyomán, és a 11.1 pontban szabályozott adatok és információk alapján a Szerződés időtartama alatt jogosult az Ügyfelet biztosítéknyújtásra felhívni, ideértve azt az esetet is, amikor az Ügyfél kötelezettségei feltételhez vagy időhöz kötöttek, illetve teljesítésük még nem esedékesek.
- C. A Bank – az alábbi 3.6 C. pontban szereplő ellenőrzés nyomán – jogosult az Ügyfelet biztosíték-kiegészítésre felhívni, az Ügyfél pedig köteles ezen felhívás alapján további megfelelő biztosítékot nyújtani a Banknak.
- D. Ügyfél köteles nyilatkozni arról, hogy az általa eddig felvett illetve a jövőben felvételre kerülő hitelek /kölcsönök biztosítékai nem nyújtanak kedvezőbb pénzügyi vagy jogi helyzetet más hitelezőknek, mint amelyet az Ügyfél a Szerződésben a Bank számára biztosított, kivéve, ha ehhez a Bank kifejezetten írásban hozzájárult.
- E. Ügyfél vállalja, hogy amennyiben a Bankkal szembeni jogviszony fennállása alatt - a Bank írásbeli hozzájárulásával - harmadik személlyel megkötendő szerződése fedezetéül az Ügyfél vagy az Ügyfél

többségi tulajdonában vagy irányítása alatt álló cég kedvezőbb biztosítékot nyújt, mint amelyet a Bank számára nyújtott, akkor ezen kedvezőbb biztosítékot a Bank számára is egyidejűleg írásban felajánlja. Az Ügyfél kötelezettséget vállal, hogy a Bank írásbeli hozzájárulásával megkötött szerződéseinek módosítása esetén - a módosítás megkötése előtt - a Bank írásbeli hozzájárulását kéri. A Bank az új szerződés megkötéséhez vagy a szerződés módosításához szükséges hozzájárulását megtagadhatja. Ha az Ügyfél ennek ellenére a szerződést megkötöti, vagy a szerződést módosítja, az súlyos szerződésszegésnek minősül.

F. Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a Bank a folyósítás kapcsán, vagy a hitel fennállása során valamely biztosíték nyújtásától vagy kiegészítésétől eltekint, úgy azokat később a Bank bármikor jogosult megkövetelni és az Ügyfél köteles azokat a felhívásban szereplő időtartam alatt a Bank rendelkezésére bocsátani.

A jelen 3.1. pontban foglalt kötelezettségek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

3.2. A BIZTOSÍTÉKNYÚJTÁS KÖLTSÉGE

A biztosítékok nyújtásához kapcsolódó költségek (például, de nem kizárólag a jelzálogjog bejegyzési, módosítási és törlési igazgatási szolgáltatás díja) az Ügyfelet terhelik.

3.3. A BIZTOSÍTÉKI SZERZŐDÉS

A biztosíték nyújtásáról a Bank és a Kötelezett külön szerződésben állapodnak meg („**Biztosítéki Szerződés**”). A Biztosítéki Szerződés a Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

A Biztosítékokra vonatkozó részletes szabályokat a Biztosítéki Szerződések tartalmazzák.

3.4. A BIZTOSÍTÉK ÉRTÉKE

A. A Bank a Hitelügyletről történő döntés előtt meggyőződik a szükséges fedezetek, illetőleg biztosítékok meglétéről, valós értékéről és érvényesíthetőségéről és bekéri a Kötelezett nyilatkozatát arra vonatkozóan, a biztosíték más jogügylet kapcsán milyen mértékben van terhelve.

B. A biztosítékul felajánlott vagyontárgy hitelbiztosítéki értékét – szükség esetén – a Bank az általa elfogadott értékbecslő szakvéleménye alapján állapítja meg.

C. A biztosítékul felajánlott vagyontárgy értékében bekövetkezett változásra, illetve devizában kötött Hitelügylet esetén az árfolyam 10%-ot meghaladó változásra tekintettel a Bank felhívására az Ügyfél köteles a biztosítékok kiegészítésére, illetve további biztosíték nyújtására.

3.5. A BANK ÁLTAL ALKALMAZOTT SZOKÁSOS –NEM KIZÁRÓLAGOS - BIZTOSÍTÉKOK

A. Dologi biztosítékok:

- a. óvadék
- b. zálogjog,
- c. ingatlant terhelő jelzálogjog, beleértve a keretbiztosítéki zálogjogot is,
- d. ingót terhelő jelzálogjog,
- e. vagyont terhelő jelzálogjog,
- f. zálogjog forgalomképes jogon és követelésen,
- g. zálogjog üzletrészen
- h. önálló zálogjog,
- i. közraktárba helyezett árura alapított zálogjog,
- j. opció

B. Személyi biztosítékok

- a. garancia
- b. bankgarancia,
- c. egyéb garancia,
- d. készfizető kezesség (sortartó, feltétlen),

C. Egyéb dologi biztosíték:

- a. engedményezés (jövedelem, árbevétel, biztosítás)
- b. fizetési műveletek teljesítésére adott megbízás (beszedési megbízás, felhatalmazás)

A Bank fenntartja magának a jogot egyéb biztosítékok, kötelezettségvállalások, illetve több biztosíték és kötelezettségvállalás egyidejű kikötésére is.

A Bank fedezetként nem fogadja el

- a. a saját maga által kibocsátott, tagsági jogokat megtestesítő értékpapírt;
- b. a Bankkal szoros kapcsolatban álló vállalkozás által kibocsátott, tagsági jogokat megtestesítő értékpapírt;
- c. a Bank vagy a Bankkal, mint összevont alapú felügyelet alá tartozó hitelintézettel szoros kapcsolatban álló vállalkozás gazdasági társaságokról szóló törvényben meghatározott minősített többséget biztosító befolyása alatt álló részvénytársaság részvényét.
- d. Nem fogadható el olyan fedezet, amelyen a már meglévő terhek összecszerúsége egyértelműen, a terhelés jogosultja által igazolt módon nem meghatározható.

3.6. A BIZTOSÍTÉKOK FENNTARTÁSA, BIZTOSÍTÁSA ÉS ELLENŐRZÉSE

- A. Az Ügyfél köteles gondoskodni a Bank javára biztosítékkal kikötött vagyontárgyak és jogok fenntartásáról, megőrzéséről és állagmegóvásáról, a biztosítékkal szolgáló követelések érvényesíthetőségéről. Biztosítékot Nyújtó Harmadik Személy esetén a 3.6. pontban foglaltakat a harmadik személyre is értelemszerűen alkalmazni kell azzal, hogy ezen kötelezettségek elmulasztásának vagy megsértésének jogkövetkezményei Ügyfelet terhelik.
- B. A biztosíték értékében, értékesíthetőségében bekövetkezett változásokról a Kötelezett köteles a Bankot haladéktalanul tájékoztatni. Ha biztosítékkal a termelésben, illetve a kereskedelmi forgalomban szereplő, egyedileg meg nem határozott, elhasználható vagy helyettesíthető dolog szolgál, akkor a Kötelezett köteles az elhasznált vagy értékesített vagyontárgyakat pótolni az eredeti értéken.
- C. A Bank jogosult a Szerződés megkötését követően, annak hatálya alatt bármikor ellenőrizni a biztosítékok meglétét, állagát, valamint azt, hogy a biztosítékkal lekötött vagyontárgyakat a Kötelezett rendeltetésszerűen kezeli, üzemelteti, megőrzéséről gondoskodik. Az ellenőrzést végezheti a Bank alkalmazottja, vagy bármely, a Bank által megbízott szakértő, illetőleg szervezet. Az ellenőrzés kiterjed a biztosíték tárgyának meglétére, állagára, értékére, stb. Az ellenőrzés során tapasztalt bármilyen jellegű szerződésszegés esetében a Bank jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy biztosíték kiegészítésére hívhatja fel a Kötelezettet. Banknak joga van a megkötött biztosítási szerződés szakemberrel történő felülvizsgálatára, és szükség esetén felhívhatja Ügyfelet a biztosítási szerződés tartamának módosítására. Amennyiben Ügyfél a felhívásnak nem tesz eleget, az megalapozhatja kölcsönszerződés Bank általi azonnali felmondását.
- D. Amennyiben a Kötelezett a fizetési kötelezettségeinek biztosítására vagyontárgyain, ingatlanán zálogjogot alapított a Bank javára, köteles legalább a hitel összegével azonos értékű, valamennyi lehetséges biztosítási eseményre kiterjedő vagyonbiztosítási szerződést kötni, melyet a Szerződés időtartama alatt nem szüntethet meg. A biztosítási szerződésben, illetve kötvényben a Bankkal kötött szerződés feltételei szerint az Ügyfél köteles a biztosítási összeget - a Banknak az Ügyféllel fennálló mindenkori követelése erejéig - a Bankra engedményezni. A biztosítási díjak befizetését a Szerződés fennállása alatt folyamatosan köteles igazolni. Kötelezettnek törekednie kell arra, hogy a Banknál

vezetett számláján keresztül teljesítse az esedékes biztosítási díj fizetését, az eredeti biztosítási kötvényt be kell mutatnia. Amennyiben Kötelezett nem Bankunknál vezetett bankszámláról teljesíti a biztosítási díjat, úgy a biztosítási szolgáltatást nyújtó társaságtól – amennyiben automatikusan nem szolgáltat adatot - minden év augusztus 31-ig írásos nyilatkozatot kell hoznia a biztosítási szerződések érvényességére vonatkozóan. A zálogtárgy elpusztulásának illetőleg értékcsökkenésének pótlására szolgáló biztosítási összeg, kártérítés vagy más érték a zálogtárgy helyébe lép, illetőleg a zálogfedezet kiegészítésére szolgál, azt a Bank jogosult az Ügyfél tartozásának esedékessége előtt is – saját választása szerint- a Kötelezett külön rendelkezése nélkül a tartozás törlesztésére fordítani, vagy a hozzá befolyt biztosítási összeget óvadékként kezelni. Bank jogosult Ügyfél biztosítását felülvizsgáltatni, valamint jogosult előírni a biztosítási szerződésmás tartammal történő megkötését.

E. A Bank az Ügyfelet pótfedezet nyújtására szólítja fel, amennyiben a

- fedezet megsemmisül, elvesz, megrongálódik,
- forgalmi értéke jelentősen csökken,
- betét és/vagy értékpapír árfolyamértéke 10%-al csökken,
- Ügyfél gazdasági helyzetében jelentős romlás következik be.

Ügyfél a pótfedezet nyújtásáról Bank értesítésének kézhezvételét követő 30 napos határidőn belül köteles gondoskodni. Súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben a pótfedezet nyújtására meghatározott határidő eredménytelenül telik el.

F. Amennyiben a biztosítékot képező vagyontárgyak elidegenítése következtében a fedezet csökken, az elidegenítés fedezetelvonásnak minősül, amely büntető és polgári jogkövetkezményeket von maga után / Btk. 297. §., Ptk. 525. §. (1.) bekezdés/.

Ugyancsak fedezetelvonásnak minősül a zálogjoggal terhelt vagyontárgy további /akár ingatlan nyilvántartáson kívüli/ megterhelése. Megterhelésnek tekintendő a fedezetül nyújtott ingatlan, egyéb vagyontárgy bérbe, haszonbérbe adása, vagy a birtoklási, használati jogosultság más módon való korlátozása. Megterhelésnek minősül minden olyan ügylet megkötése is, amely alapján harmadik személy egyoldalúan jogosult a zálogtárgyat megterhelni, így különösen vagyont terhelő zálogjog alapítása a Kötelezett vagyonára, függetlenül attól, hogy a vagyont terhelő zálogjog átalakítása egyes vagyontárgyakat terhelő zálogjoggá még nem történt meg. Jelen pontban meghatározott jogviszonyokra érvényes szerződés csak a Bank hozzájárulásával köthető.

A jelen 3.6. pontban foglalt kötelezettségek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

3.7. A BIZTOSÍTÉKOK FELHASZNÁLÁSA

- A Szerződés időtartama alatt a Bank folyamatosan figyelemmel kíséri a Szerződésben foglalt feltételek megvalósulását, beleértve az Ügyfél pénzügyi, gazdasági helyzetének alakulását.
- A Bank a Szerződésben adott felhatalmazás alapján jogosult arra, hogy az Ügyfél külön rendelkezése nélkül is megterhelje bármely, a Banknál vezetett, pénzkövetelést tartalmazó bankszámláját bármely, a Hitelügylet körében keletkezett esedékes követeléseivel.
- A Bank jogosult arra, hogy az Ügyféllel kötött bármely betéti szerződése alapján a Banknál lévő betétösszeg(ek)ből és/vagy annak (azok) kamatából levonja az Ügyfél Bankkal szemben fennálló, a hitelügyletek körében keletkezett bármely jogcímű esedékes tartozásait, akár a betét azonnali feltörésével is.
- A Bank jogosult továbbá arra, hogy beszámítsa az Ügyféllel szemben őt terhelő fizetésekbe az Ügyfél tartozásait mindaddig, amíg saját követeléseit ki nem elégítette, abban az esetben is, ha követelései nem ugyanabból a jogviszonyból fakadnak.

- E. Ha az Ügyfél esedékességkor nem teljesíti kötelezettségeit, a Bank jogosult érvényesíteni bármely – az adott ügylethez nyújtott – biztosítékból eredő jogát. A Bank a biztosítékokat saját választása szerinti sorrendben veszi igénybe.
- F. A Kötelezett a Bank engedélyével a zálogjogtárgyat, zálogjoggal terhelt vagyona tartozó dolgot értékesítheti. A Bank engedélye nélküli értékesítés súlyos szerződésszegésnek minősül. Az így eladott dolgok után kapott vételárat – a zálogjoggal biztosított követelés és járuléka összege erejéig – a Kötelezett köteles a Banknak óvadékként megfizetni. Amennyiben a Kötelezett ezen óvadékfizetési kötelezettségét nem teljesíti, az súlyos szerződésszegésnek minősül. Ha bármely ok miatt 30%-ot meghaladó csökkenés áll be a készlet összértékében vagy az összetétel változik úgy, hogy a kevésbé forgalomképes termékek aránya megnő, a Kötelezett köteles az észleléskor azonnal írásban értesíteni erről a Bankot. Amennyiben Kötelezett az értesítést elmulasztja, vagy a fedezetet nem egészíti ki a Bank felhívására, illetve ha a Bank megítélése szerint a készlet összetételének hátrányos változása a Kötelezett érdekkörében felmerült okból következett be, ez súlyos szerződésszegésnek minősül. Amennyiben az óvadék tárgya pénz, Bank az óvadékösszeget külön óvadéki számlán tartja. A Bank az óvadékból az Ügyfél lejárt tartozásaiból eredő követeléseit kielégíti. Az óvadék felhasználásáról a Bank elszámolást küld az Ügyfélnek. A Szerződés Ügyfél általi szerződésszerű teljesítéssel történő megszűnésekor az óvadékból fennmaradt összeget a Bank visszautalja a Kötelezett nála vezetett pénzforgalmi számlájára, vagy ilyen számla hiányában a Kötelezett által megjelölt bankszámlára.
- G. Ha valamely biztosítékul szolgáló jog gyakorlása vagy követelés érvényesítése a biztosíték lekötési időtartama alatt esedékessé válik, a Bank jogosult a jogot gyakorolni, illetve a követelést érvényesíteni az Ügyféllel szemben fennálló követelése esedékessé válását megelőzően is.
- Az így származó bevételt a Bank - választása szerint - az Ügyfél tartozásának csökkentésére fordítja vagy óvadékként kezeli.
- Ilyen esetben a Bank jogosult megtenni mindazokat az intézkedéseket, amelyeket a követelés érvényesítése érdekében szükségesnek tart, beszédre és végrehajtásra azonban nem köteles.
- Ha a követelést több biztosíték biztosítja, a kielégítési sorrendet a Bank választja meg.
- Ha az Ügyfél fizetési kötelezettségének eleget tett, Bank a biztosítékok törléséhez szükséges nyilatkozatokat kiadja.
- A biztosítékok érvényesítéséhez Bank jogosult 3. személy segítségét igénybe venni, melynek költsége Ügyfelet terheli.

4. A SZOLGÁLTATÁS ELLENÉRTÉKE (KAMAT, DÍJAK, JUTALÉKOK, KÖLTSÉGEK)

4.1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Az Ügyfél a Szolgáltatások ellenértékeként kamatot, jutalékot, díjat, illetve költséget köteles a Banknak fizetni („Ellenérték”). Az Ellenérték mértékét, esedékességét, megfizetésének módját, és egyéb feltételeit a Bank üzleti helyiségeiben kifüggesztett, továbbá a Bank honlapján (www.drbbank.hu) elérhető, hatályos Hirdetmény, valamint a Szerződés szabályozza.

A kamatok, díjak, jutalékok, költségek megfizetése az Ügyfél Banknál vezetett bankszámlájának inkasszálásával, vagy a terhelési jog gyakorlásával illetve átutalással, vagy készpénzbefizetéssel történik.

A változó mértékű kamat esetében az aktuális kamat a Kamatbázis változásának megfelelően változik, oly módon, hogy a tárgy-kamatperiódusban a kamat a Kamatbázis változásaival azonos mértékben csökken, vagy nő az előző kamatperiódusra érvényes Kamatbázis mértékéhez számítva. A kamat így megváltozott mértéke lesz hatályos a tárgy-kamatperiódus minden napjára.

A Bank elsősorban az Ügyfélnek a Hitelügylet devizanemével egyező devizanemű bankszámláját terheli meg az Ellenérték összegével. Fedezet hiányában a Bank jogosult saját választása szerint az Ügyfél Banknál vezetett, bármely szabad rendelkezésű bankszámláját, valamint ezt követően betétszámláját megterhelni. Ebben az esetben a Szerződés devizanemére történő konverzió árfolyama forint hitel esetén devizaszámla terhelésekor a terhelés napján a Bank által jegyzett deviza vételi árfolyam, más devizanemben folyósított hitel esetén forintoszámla terhelésekor a terhelés napján a Bank által jegyzett deviza eladási, más

devizaszámla terhelése esetén a terhelés napján a Bank által jegyzett keresztárfolyam. A konverzió költsége és a konverzió miatti esetleges fizetési késedelem következménye az Üzletfelet terheli.

Az Ügyfél a Szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul a bankszámlája fenti módon történő megterheléséhez, egyúttal tudomásul veszi, hogy a Biztosítékok a bankszámla tartozás biztosítékául is szolgálnak, azaz a Bank bármely biztosítékot igénybe veheti, amennyiben az Ügyfél a bankszámla negatív egyenlege miatti fizetési kötelezettségének esedékességkor nem tesz eleget.

4.2. AZ ELLENÉRTÉKEK SZÁMÍTÁSÁNAK MÓDJÁ

A. A kamatszámítás

A Bank a kamatokat és az egyéb kamat jellegű díjakat a következő módon számítja:

alapösszeg a kamat éves, %-ban kifejezett mértéke*

** igénybevételi időszak naptári napjainak száma*

36000

Az igénybevételi időszak naptári napjainak száma 360 vagy 365 lehet. Bank a folyósítás és a törlesztés napjára is felszámolja a szerződés szerinti ügyleti kamatot.

A változó mértékű kamat esetében az aktuális kamat a Kamatbázis változásának megfelelően változik, oly módon, hogy a tárgy-kamatperiódusban a kamat a Kamatbázis változásaival azonos mértékben csökken, vagy nő az előző kamatperiódusra érvényes Kamatbázis mértékéhez számítva. A kamat így megváltozott mértéke lesz hatályos a tárgy-kamatperiódus minden napjára.

4.3. AZ ELLENÉRTÉK ESEDÉKESSÉGE, MEGFIZETÉSE

A. A hitelbírálati díj a hitelkérelem benyújtásával egyidejűleg, korábbi Hitelügylet megújítása esetén a megújításra vonatkozó kérelem benyújtásával egyidejűleg (ill. folyószámlahitel esetén a hitelkeret megújításakor) esedékes, egy összegben. Hitel elutasítása, igénybe nem vétele esetén a hitelbírálati díj nem kerül visszafizetésre.

B. A szerződéskötési díj a szerződés megkötése napján esedékes.

C. A folyósítási díj a hitelkeretből igénybevett kölcsön folyósításának napján, vagy év elején esedékes.

D. A rendelkezésre tartási jutalék - ha a Szerződés kifejezetten másként nem rendelkezik - minden naptári hónap utolsó napját követő első banki munkanapon esedékes, ha pedig a kölcsön bármilyen ok miatt hónap közben jár le, a kölcsön lejáratával egyidejűleg válik esedékessé.

Amennyiben a megfizetés napja nem banki munkanap, úgy a megfizetés a soron következő első banki munkanapon esedékes.

Megfizetés módja: a folyószámla automatikus banki megterhelése az esedékességkor.

E. A kamat és a kezelési költség megfizetése - ha a Szerződés kifejezetten másként nem rendelkezik - minden hónap/negyedév 15. napján, ha pedig a kölcsön bármilyen ok miatt hónap/negyedév közben jár le, a még meg nem fizetett kamat a kölcsön lejáratával egyidejűleg válik esedékessé.

Amennyiben a megfizetés napja nem banki munkanap, úgy a megfizetés az esedékességet követő 1. banki munkanap.

Megfizetés módja: a Folyószámla automatikus banki megterhelése az esedékességkor

- F. A bankgarancia szerződés vállalási díj éven belüli bankgarancia esetén egyösszegben, a bankgarancia kibocsátásakor a teljes futamidőre vetítve, éven túli bankgarancia esetén a garancia díj a bankgarancia futamideje alatt először a bankgarancia kibocsátásakor, majd minden év 01. hó 15-ig előre fizetendő.
- G. A kamatok, díjak, jutalékok, költségek megfizetése az Ügyfél Banknál vezetett bankszámlájának inkasszálsával, vagy a terhelési jog gyakorlásával, illetve átutalással, vagy készpénzben történik.
- H. A Bank elsősorban az Ügyfélnek a Hitelügylet devizanemével egyező devizanemű bankszámláját terheli meg az Ellenérték összegével. Fedezet hiányában a Bank jogosult saját választása szerint az Ügyfél Banknál vezetett, bármely szabad rendelkezésű bankszámláját, valamint ezt követően betétszámláját megterhelni. Ez esetben a Bank jogosult a betétet feltörni, a kamatot pedig úgy elszámolni, mintha a betétet az Ügyfél törte volna fel. Az ebből eredő károkért Bank felelősséggel nem tartozik.
- Ebben az esetben a Szerződés devizanemére történő konverzió árfolyama forinthitel esetén devizaszámla terhelésekor a terhelés napján a Bank által jegyzett deviza vételi árfolyam, más devizanemben folyósított hitel esetén forintszámla terhelésekor a terhelés napján a Bank által jegyzett deviza eladási, más devizaszámla terhelése esetén a terhelés napján a Bank által jegyzett keresztárfolyam. A konverzió költsége és a konverzió miatti esetleges fizetési késedelem következménye az Üzletfelet terheli.
- I. Az Ügyfél a Szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul a bankszámlája fenti módon történő megterheléséhez, egyúttal tudomásul veszi, hogy a Biztosítékok a bankszámla tartozás biztosítékául is szolgálnak, azaz a Bank bármely biztosítékot igénybe veheti, amennyiben az Ügyfél a bankszámla negatív egyenlege miatti fizetési kötelezettségének esedékességgel nem tesz eleget.

4.4. A KAMAT

A Bank által szolgáltatott hitel / kölcsön igénybevételéért az Ügyfél a hitel / kölcsön összegének százalékában kifejezett ellenszolgáltatást köteles teljesíteni (ügyleti kamat) (a „Kamat”). A Kamat lehet fix vagy változó. Változó Kamat esetén a Kamat meghatározása kamatperiódusonként történik.

A konkrét kamatperiódust a szerződés tartalmazza. Folyószámlahitelek esetén a kamatperiódusok – azok hosszától függően – a naptári hónapokkal vagy negyedévekkel egyeznek meg.

A Szerződésben a szerződéskötés napján vagy az első kamatperiódusra hatályos kamatérték kerül feltüntetésre, ettől a folyósítás napján hatályos kamat mértéke eltérhet.

Hitel esetén a kamatot az Ügyfél az igénybevett kölcsönök mindenkor együttes összege után a kölcsönösszegek tényleges folyósításának (beszámítással történő banki teljesítése esetén a beszámítás) napja(i)tól a visszafizetési határnap(ok)ig terjedő időszakra köteles megfizetni azzal, hogy Bank a folyósítás és a törlesztés napjára is kamatot számít fel.

4.5. A HITELBÍRÁLATI DÍJ

Az Ügyfél a hitelbírálati eljárás lefolytatásáért díjat köteles a Banknak fizetni. A hitelbírálati díj mértékét a Bank a kérelmezett hitelösszeg százalékában vagy konkrét összegben határozza meg. A hitelbírálati díjat a hitelkérelem elutasítás esetén a Bank nem téríti vissza, a kérelem elfogadása esetén az egyéb díjakba nem kerül beszámításra.

4.6. A KEZELÉSI KÖLTSÉG

A Hitelügylet adminisztrációjáért az Ügyfél által fizetendő költség. Mértékét a Bank a mindenkor fennálló hitelösszeg százalékában vagy konkrét összegben határozza meg.

4.7. A RENDELKEZÉSRE TARTÁSI JUTALÉK

A hitel(keret), bankgarancia(keret) Ügyfél részére történő rendelkezésre tartásáért fizetendő. Mértékét a Bank a rendelkezésre tartott, le nem hívott hitelrész / igénybe nem vett bankgarancia-keret százalékában (éves szinten) határozza meg. A rendelkezésre tartási díj fizetésének kezdő időpontja a Szerződés megkötésének időpontja, záró időpontja a Szerződésben meghatározott időpont.

4.8. A FOLYÓSÍTÁSI JUTALÉK

A hitelkeretből történő kölcsön folyósítás adminisztrációjának ellenértéke. Mértékét a Bank az Ügyfél által igénybevett hitelösszeg százalékában vagy konkrét összegben határozza meg, megfizetése az aktuális lehívással egyidejűleg esedékes.

4.9. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSI DÍJ

Szerződésmódosítás minden olyan a Szerződést, illetve a Szerződést biztosító mellékkötelezettsége(ke)t érintő változtatás, amely a jogviszony tartalmát – ideértve a Bank kockázatvállalásának mértékét – befolyásolja. A Szerződés aláírását követően, az Ügyfél kérelmére végrehajtott vagy az Ügyfél érdekkörében felmerülő okból kifolyólag szükségessé vált minden módosítás esetén az Ügyfél szerződésmódosítási díjat köteles fizetni a Banknak. Mértékét a Bank szerződésmódosításonként határozott összegben állapítja meg, megfizetése a szerződésmódosítás aláírásakor esedékes.

4.10. A BANKGARANCIA DÍJAI

A. Bankgarancia díj

A bankgarancia megbízás vállalásának díja. Mértékét a Bank a kibocsátandó bankgarancia összegének százalékában és/vagy konkrét egyszeri vagy éves összegben határozza meg.

B. Szerződéskötési díj

A bankgarancia kibocsátásának díja. Mértékét a Bank a kibocsátandó bankgarancia összegének százalékában és/vagy konkrét egyszeri vagy éves összegben határozza meg.

4.11. AZ ELŐTÖRLESZTÉSI/VÉGTÖRLESZTÉSI DÍJ

A Bankot előtörlesztési/végtörlesztési díj illeti meg minden esetben, amikor az Ügyfél előtörlesztést teljesít (kivételes esetek a mindenkor hatályos Hirdetményben).

4.12. A KÜLÖNDÍJ

Amennyiben az Ügyfél a minimum számlaforgalomra vonatkozó, a 10.2 pontban szereplő kötelezettségét nem, vagy nem szerződés szerint teljesíti, köteles a Banknak külön díjat fizetni.

4.13. KÉSEDELMES ADATSZOLGÁLTATÁS DÍJA

Amennyiben az Ügyfél valamely ügylet bonyolítása keretében a Banktól előzetesen kapott dokumentációs listán szereplő adatot, iratot, stb. előre meghatározott határidőre nem nyújtja be, 5 munkanap elteltével a Bank a Hirdetményben meghatározott mindenkor díjat számíthat fel. A díj felszámítására heti periódusokban van lehetőség mindaddig, amíg az Ügyfél adatszolgáltatási kötelezettségének meg nem felel.

4.14. EGYÉB DÍJAK

A Bank a fentiekén kívüli, az adott Hitelügyletre vonatkozóan egyéb díjak megfizetését kötheti ki a Hirdetményben, illetve a Szerződésben.

4.15. Bank az Ügyfélre nézve kedvezőtlen módosítás jogát a kamat-, díj- vagy költségelemre kihatással bíró alábbi ok-okozati feltételek valamelyikének bekövetkezése esetén gyakorolja:

Ügyleti kamat módosítása:

a.) jogi, szabályozói környezet változása

- a Bank – hitelviszonyokat szorosan és közvetlenül érintő - tevékenységére, működési feltételeire vonatkozó vagy azt érintő jogszabály, jegybanki rendelkezés vagy a bankra kötelező egyéb szabályozók megváltozása;
- a Bank közteher- (pl. adó-) fizetési kötelezettségének növekedése;
- a kötelező tartalékolási szabályok kedvezőtlen változása;
- kötelező betétbiztosítás összegének, vagy díjának változása

b.) a pénzügyi feltételek, makrogazdasági környezet módosulása

a Bank forrásköltségeinek változása / pénzügyi forrásszerzési lehetőségek változása, így különösen, de nem kizárólagosan:

- a jegybanki alapkamat, a jegybanki repo- és betéti kamatlábak változása;
- a bankközi pénzügyi kamatlábak változása;
- a bankközi hitelkamatok változása;
- A Magyar Állam vagy a hitelező által kibocsátott kötvény és SWAP és egyéb hozamgörbék egymáshoz képest kedvezőtlen elmozdulása;
- refinanszírozást biztosító, nyilvánosan kibocsátott értékpapír hozamának, illetve kibocsátója elismert külső hitelminősítő szervezet általi kockázati besorolásának változása vagy az ilyen besoroláshoz kapcsolódó költségek megváltozása;
- a hitelező lekötött ügyfél betéteinek kamatának változása;

c.) a kötelezett vagy az ügylet kockázatának megváltozása

- a kötelezett, illetve a hitelügylet más kockázati kategóriába történő átsorolása a hitelező vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő eszközminősítési szabályzata, vagy belső adóminősítési szabályzata alapján – különös tekintettel a kötelezett pénzügyi helyzetében és fizetőképességi stabilitásában bekövetkező változásokra -, ha azt az új kockázati kategóriába történő átsorolás és értékvesztés, és ezáltal az alkalmazott kockázati felár mértékének változását teszi indokolttá.
- a Bank mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő eszközminősítési szabályzata alapján azonos kockázati kategóriába tartozó hitelügyletek, illetve kötelezettek kockázatának változása, ha a kockázat megváltozása az adott kockázati kategóriában az értékvesztés, és ezáltal az alkalmazott kockázati felár mértékének változását teszi indokolttá.
- a nyújtott kölcsön vagy hitel fedezetéül szolgáló ingatlanfedezet értékében bekövetkezett legalább 10 %-os mértékű változás;

Díjak, jutalékok, költségek:

- a hitelhez kapcsolódó egyéb jutalékok, díjak, költségek évente, maximum a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékében kerül emelésre.

Közös szabályok:

A módosítások a kamat, illetve díjak, jutalékok, költségek szerződésben meghatározott számítási módját egyoldalúan az ügyfél számára kedvezőtlenül nem módosíthatják, továbbá a szerződés egyoldalúan nem módosítható új díj vagy költség bevezetésével.

5. A FOLYÓSÍTÁS

5.1. A FOLYÓSÍTÁS IDŐPONTJA

A kölcsön folyósítására a Szerződés hatályba lépését követően a rendelkezésre tartási időn belül a folyósítási feltételek fennállta esetén – a szerződésben szabályozottak szerint – vagy automatikusan vagy az Ügyfél Lehívási Értesítője nyomán kerül sor. A kölcsön/hitel összegét a Bank legkésőbb a Lehívási Értesítő kézhezvételét követő 3. banki napon, vagy az Ügyfél által megjelölt későbbi időpontban utalja át az Ügyfél Banknál vezetett bankszámlájára. A folyósítás (részben, vagy egészben) beszámítással történik,

amennyiben a Banknak a folyósításkor az Ügyféllel szemben – korábbi hitelügyletből fakadó – követelése áll fenn. A folyószámla-hitel esetén a folyósítás hitelkeret beállításával történik.

5.2. A FOLYÓSÍTÁS FELTÉTELEI

A folyósítás feltétele, hogy

- A. a Szerződés hatályba lépjen (lásd alábbi 8.1 pontot);
- B. a folyósítás napján fedezethiány miatt függőben tartott beszédés ne legyen nyilvántartva az Ügyfél Banknál vezetett egyik bankszámlája ellen sem;
- C. a Biztosítéki Szerződésben szereplő ingatlanon / ingó vagyontárgyon a korábbi – nem a Bank javára bejegyzett, vagy nem a szóban forgó hitelt biztosító – jelzálogterhelés törlésre került (kivéve a Bank javára bejegyzett keretbiztosítéki jelzálogjogot), egyúttal a Bank jelzálogjogát – legalább széljegyként – az illetékes földhivatal az ingatlan-nyilvántartásba/ közjegyző a MOKK nyilvántartásába bejegyezte, és az ezen tényeket tanúsító tulajdoni lap másolatát, közjegyzői okiratot a Bank kézhez vette, és azon a hitelkérelemhez mellékelte tulajdoni lap másolathoz képest további kedvezőtlen változás nincs, továbbá a Bank jelzálogjogán kívül más széljegy nem szerepel, a Bankhoz benyújtotta a jelzálogjog bejegyzéséhez szükséges összes érkeztetett kérelmet, nyilatkozatot és egyéb dokumentumot, valamint az igazgatási szolgáltatási díj/illeték/egyéb eljárási költség megfizetésének igazolását. Fenti eljárások költségét Bank Ügyfél rendelkezése nélkül jogosult betérhelni a folyósított összeg terhére.
- D. a Biztosítéki Szerződésben szereplő biztosíték tárgyára vonatkozó biztosítás megkötésre valamint a biztosítási összeg a Bank javára engedményezésre került, és az ezt igazoló okiratot (a kötelezett biztosító engedményezésre vonatkozó tudomásul vételével) a Bank kézhez vette;
- E. a Bank átvette az Nemzeti Adó és Vámhivatal (NAV), egyéb hatóság 30 napnál nem régebbi igazolását, miszerint az Ügyfélnek nincs lejárt és át nem ütemezett adó-, járulék-, illetve más – adók módjára behajtható – köztartozása;
- F. az Ügyfél a Szerződés vonatkozó mellékletében bejelenti valamennyi más hitelintézetnél bármely pénznemben vezetett bankszámlája számát, és visszavonhatatlanul felhatalmazza a Bankot – a Szerződés mellékletét képező Felhatalmazó Levél egyidejű átadásával – valamennyi belföldi bankszámlája vonatkozásában a Bank lejárt követeléseinek ezen bankszámlákra vonatkozó, pénzforgalom lebonyolításáról szóló 18/2009 (VIII.06.) MNB rendelet szerinti, felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás útján történő érvényesítésére.
- G. a Bank átvette az Ügyfél felhatalmazását valamennyi a Banknál és/vagy más számlavezetőnél vezetett fizetési bankszámlája terhére, hogy esedékes követelését felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás útján érvényesítse. A felhatalmazó levélnek tartalmaznia kell, hogy a felhatalmazás csak a Bank írásbeli hozzájárulásával szüntethető meg, illetve vonható vissza, és ezt a számlavezető tudomásul vette.

Kötelezett a Szerződés létrejöttét követően más hitelintézetnél nyitott fizetési számlát csak a Bank írásos hozzájárulásával nyithat. Amennyiben Bank a hozzájárulást megadja, úgy Kötelezett köteles együttműködni az új számlára vonatkozó felhatalmazó levelek regisztrálása érdekében. Kötelezett köteles a Bank felhatalmazó levélen alapuló beszédési jogát megalapozó, a számlavezető hitelintézet által aláírt - a szerződés fennállása alatt, azaz a tartozás maradéktalan visszafizetéséig a Kötelezett által egyoldalúan vissza nem vonható - felhatalmazó nyilatkozatokat a bankszámlanyitást követő 5 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátani. A felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás érvényesítésére felhatalmazó nyilatkozat(ok) a szerződés elválaszthatatlan részét képezi(k). Ezen kötelezettségek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.

Amennyiben Ügyfél a folyósítás bármely feltétele esetében valótlan adatot szolgáltatott (beleértve azt is, ha adatszolgáltatása hiányos), az súlyos szerződésszegésnek minősül.

5.3. A FOLYÓSÍTÁS EGYÉB SZABÁLYAI

- A. A Bank az 5.2 pontban foglaltakon túl további folyósítási feltételeket is előírhat a Szerződésben.
- B. A Bank a kölcsönt kizárólag a folyósítási feltételek együttes teljesülését követően folyósítja. A folyósítási feltételek nem teljesítése következtében a folyósítás elmaradása, késedelme miatt az Ügyfelet, vagy harmadik személyt ért kárért a Bank nem vállal felelősséget.
- C. A Bank részéről a folyósítás azon a napon számít teljesítettnek, amelyik napon a Bank számláját a kölcsön összegével megterhelték.
- D. A kölcsön összegét a Bank beszámítással folyósítja, amennyiben a Felek között korábban létrejött Hitelügyletből az Ügyfélnek a Bankkal szemben lejárt tartozása áll fenn.
- E. A Bank által a Hitelszerződések alapján az Ügyfél rendelkezésére tartott, még igénybe nem vett hitelkeretet felmondási események bekövetkeztétől függetlenül a Banknak jogában áll feltétel nélkül, azonnali hatállyal, mindenféle kártérítési vagy kártalanítási kötelezettség nélkül törölni, ha a Bank megítélése szerint a hitelkeret fenntartása veszélyezteti a banki működésre vonatkozó prudenciális jogszabályi előírásoknak való megfelelést. Az Ügyfél szintén jogosult a még igénybe nem vett hitelkeret vonatkozásában azonnali hatályú törlési jogával élni. A hitelkeret jelen bekezdés szerinti törlése – az érintett egyedi szerződés eltérő rendelkezése hiányában – a törlés előtt már folyósított kölcsönöket nem érinti.
- F. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy ötvenmillió forint feletti folyósítási igény esetén a folyósítás a feltételek teljesülését követő három banki munkanapon belül lehetséges.

6. TÖRLESZTÉS, VISSZAFIZETÉS, ELŐTÖRLESZTÉS

- 6.1. Az Ügyfél a kölcsön/hitel összegét (törlesztő részleteit) a Szerződésben szereplő időpontban / határideig / ütemezés szerinti időpontokban és módon köteles a Banknak visszafizetni.
- 6.2. A visszafizetés napja az a nap, amelyen a visszafizetett összeget a Bank számláján jóváírják.
- 6.3. Ellenkező megállapodás hiányában a kölcsön (hitel) visszafizetése úgy történik, hogy az esedékessé váló összeggel az esedékesség napján a Bank az Ügyfél nála vezetett bankszámláját megterheli. Az Ügyfél köteles biztosítani, hogy a kölcsönösszeg és járulékai kiegyenlítéséhez szükséges fedezet bankszámláján rendelkezésre álljon. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a kamatfizetés, illetve tőketörlesztés esedékességekor, valamint lejáratkor a tartozását és annak járulékait nem fizeti meg illetve amennyiben a bankgarancia-vállalásból eredően a bank kifizetést teljesít, a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. Törvény 62§-ának (3) bekezdésében megjelölt előnyösen rangsorolt fizetési megbízások teljesítési sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően a bank a lejárt követelés összegével bármely, a Banknál vezetett bank- és betétszámláját –a Ptk-ban szabályozott beszámítási jogával élve- megterheli. Bank jogosult a betétet feltörni, a kamatot pedig úgy elszámolni, mintha a betétet az Ügyfél törte volna fel. Az ebből eredő károkért Bank felelősséggel nem tartozik. Amennyiben az Ügyfél más bank(ok)nál is vezet számlát, az Ügyfél köteles felhatalmazni a bankot, hogy a pénzforgalom lebonyolításáról szóló 18/2009. (VIII.6) MNB rendelet 34.§-a alapján a szerződésben megnevezett bank(ok)nál vezetett bármelyik bankszámlájával szemben követelését beszédési megbízással érvényesítse.

- 6.4. Amennyiben a Ügyfél Szerződésben megjelölt bankszámláján az esedékesség napján kellő fedezet nincs, a Bank jogosult az Ügyfél egyéb szabad rendelkezésű, más devizában vezetett bank- és betétszámláját megterhelni a Ügyfél által fizetendő összeggel. Ebben az esetben a Szerződés devizanemére történő konverzió árfolyama forint hitel esetén devizaszámla terhelésekor a terhelés napján a Bank által jegyzett deviza vételi árfolyam, más devizanemben folyósított hitel esetén forintszámla terhelésekor a terhelés napján a Bank által jegyzett deviza eladási, más devizaszámla terhelése esetén a terhelés napján a Bank által jegyzett keresztárfolyam. A konverzió költsége és a konverzió miatti esetleges fizetési késedelem következménye az Üzletfelet terheli.
- 6.5. Az Ügyfél jogosult előtörlesztésre/végtörlesztésre, a Felek között az előtörlesztést/végtörlesztést megelőzően írásban kötött megállapodás feltételei szerint. Megállapodás nélküli előtörlesztés/végtörlesztés esetében a Bank jogosult felszámítani az Előtörlesztési/Végtörlesztési Díjat, az Ügyfél pedig köteles azt megfizetni.

7. A KÉSEDELEM

- 7.1. Amennyiben az Ügyfél az őt terhelő fizetési kötelezettség teljesítésével késedelembe esik, köteles a Banknak késedelmi kamatot fizetni. A késedelmi kamat a késedelem teljes időtartamára, a késedelmesen megfizetett összeg után jár.
- 7.2. Amennyiben az Ügyfél a kölcsönt határidőben nem fizeti vissza, illetve az Ellenértékeket határidőben nem fizeti meg, a Bank jogosult lejárt követelése erejéig beszámítási jogával élve az Ügyfél bármely nála vezetett bankszámláját vagy az Ügyfélnek a Bankkal szembeni egyéb pénzkövetelését megterhelni, beleértve a lekötött betéteket azok lejáratától függetlenül, vagy az Ügyfél más hitelintézetnél vezetett bankszámlájával szemben felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízást benyújtani. Ez esetben a Bank jogosult a betétet feltörni, a kamatot pedig úgy elszámolni, mintha a betétet az Ügyfél törte volna fel. Az ebből eredő károkért Bank felelősséggel nem tartozik.
- 7.3. Az Ügyfél a nem szerződés szerinti teljesítésből fakadó - ideértve a törlesztésnek a nem szerződés szerinti időpontban történő teljesítését – Bank számára felmerülő károkat köteles megtéríteni.

8. A SZERZŐDÉS

8.1. A SZERZŐDÉS HATÁLYBA LÉPÉSE

A Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor a Bank az Ügyféltől átveszi az Ügyfél által is aláírt (és amennyiben alkalmazandó, közjegyzői okiratba foglalt) Szerződést, és annak valamennyi, az Ügyfél, illetve a Bank javára mellékkötelezettséget vállaló Biztosítéket Nyújtó Harmadik Személy által aláírt mellékletét (ideértve a közjegyzői okiratba foglalt tartózáselemző nyilatkozatot is), valamint, teljesülnek a szerződésben előírt további hatálybalépési feltételek.

8.2. A TELJES SZERZŐDÉS

A szerződés tartalmazza a Szolgáltatások nyújtásának és igénybevételének feltételeit. A Szerződés részét képezi a Bank Általános Üzletszabályzata, a jelen HKÁSZF, valamint a Bank hatályos Hirdetménye, továbbá a szerződésben megjelölt mellékletek és azok mellékletei.

8.3. VÁLTOZÁS A SZERZŐDÉSSEN

- A. A Felek a Szerződést a szerződés megkötésére vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával írásban közös megegyezéssel módosíthatják.
- B. A Bank jogosult a jelen HKÁSZF és a Hirdetmény megváltoztatására, egyoldalú módosítására.
- C. A Bank előzetes írásbeli beleegyezése nélkül az Ügyfél nem ruházhatja át és nem engedményezheti a Szerződés alapján a Bankkal szemben őt megillető jogokat, fedezetül szolgáló vagyonelemeket.
- D. A Bank az Ügyfél előzetes beleegyezése nélkül, az Ügyfél írásbeli tájékoztatása mellett részben, vagy egészben eladhatja, engedményezheti azokat a jogokat, amelyek őt az Ügyféllel szemben megilletik.

8.4. SÚLYOS SZERZŐDÉSSZEGÉS

A Szerződés súlyos megszegésének minősül, ha

- A. az Ügyfél esedékességkor nem tesz eleget bármely, a Szerződés alapján őt terhelő, fizetési kötelezettségének;
- B. az Ügyfél a Szerződésben vállalt valamely kötelezettségét, ideértve az adatszolgáltatásra vonatkozó kötelezettségét, nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti, kivéve, ha a Bank a szerződésszerű teljesítésre póthatáridőt biztosít, és erről az Ügyfelet írásban értesíti;
- C. az Ügyfélnek a Szerződésben vállalt bármely nyilatkozata, az általa a Banknak átadott információk, illetve az Ügyfél közlése valótlanok, hiányosnak bizonyul, illetve az Ügyfél a Bankot bármely egyéb módon szándékosan megtéveszti;
- D. olyan körülmény felmerül, amely a Bank megítélése alapján alkalmas arra, hogy jelentősen veszélyeztesse az Ügyfél vagy a Biztosítékot Nyújtó Harmadik Személy pénzügyi, gazdasági vagy piaci helyzetét, vagy az Ügyfél, illetve a Biztosítékot Nyújtó Harmadik Személy azon képességét, hogy a Szerződésben, vagy a Biztosítéki Szerződésben foglalt kötelezettségeit maradéktalanul és határidőre teljesítse;
- E. az Ügyfél olyan kötelezettséget vállal Harmadik személlyel szemben, mely a Bank megítélése szerint veszélyezteti a Bankkal szembeni kötelezettségei teljesítését;
- F. az Ügyfél, vagy a Biztosítékot Nyújtó Harmadik Személy ellen végrehajtási, csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul, vagy velük szemben ilyen eljárásokat kezdeményeznek;
- G. az Ügyfél vagy a Biztosítékot Nyújtó Harmadik Személy olyan egyéb, harmadik személyekkel szemben fennálló szerződést szeg meg, amely szerződésszegés a Szerződés teljesítését, és/vagy a Biztosítékok érvényesíthetőségét a Bank megítélése szerint veszélyezteti;
- H. az Ügyfél a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül eladja, átruházza, vagy megterheli bármely vagyonának (meglévő vagy jövőbeli jogainak, követeléseinek, bevételeinek, eszközeinek, ingó és ingatlan vagyontárgyainak, stb.) egészét vagy annak egy részét (ide nem értve a mindennapi szokásos tevékenysége és üzletmenete körében történő vagyon-elidegenítést, -átruházását), feltéve, hogy így – a Bank megítélése szerint – a Szerződés alapján az Ügyfelet terhelő kötelezettségek maradéktalan teljesítése veszélybe kerül;
- I. Valamely Biztosítéki Szerződést a Kötelezett nem teljesít, vagy a Biztosítéki Szerződés bármilyen okból érvénytelenné válik, vagy az abban foglalt kötelezettségvállalások érvényesíthetősége, kikényszeríthetősége megszűnik, vagy olyan mértékben csökken, amellyel – a Bank megítélése szerint – a Szerződés alapján az Ügyfelet terhelő kötelezettségek maradéktalan teljesítése veszélybe kerül és az Ügyfél, a Bank felhívására, nem teljesíti a 3.1 C. pontban szereplő kötelezettségét;
- J. A szerződéskötés előfeltételeit képező tényekben / állapotban bekövetkezett változások, így különösen a Ügyfél pénzügyi tervében szereplő kiemelt mutatók valamelyike jelentősen romlik, – a Bank megítélése szerint – a Szerződés alapján az Ügyfelet terhelő kötelezettségek maradéktalan teljesítését veszélyeztetik.
- K. Az Ügyfél nem kéri meg előzetesen írásban a Bank hozzájárulását a gazdálkodási formát, a jegyzett tőkét, tulajdonosi helyzetet és ügyvezetést érintő cégátalakuláshoz, módosításhoz, a cég tulajdonjogának részbeni vagy teljes értékesítéséhez. Ügyfél a tulajdonosai, illetve a kapcsolt vállalkozásai részére bármilyen kifizetést (osztalék, tulajdonosi hitel, egyéb díjak és költségek, stb.) eszközöl a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül. Ide tartoznak olyan jellegű kifizetések és hitelnyújtások is, mely a Bank megítélése szerint nem minősül az Ügyfél szokásos üzleti tevékenysége körében eszközölt kifizetésnek.
- L. Az Ügyfél elmulasztja a Bank előzetes írásbeli hozzájárulását megkérni a más banknál történő számlanyitáshoz és hitelfelvételhez, tagi kölcsön felvételéhez és nyújtásához,
- M. Az engedélyköteles tevékenységet folytató Ügyfél engedélyét visszavonják, azt elidegeníti vagy arról lemond; vagy az engedély visszavonását, elidegenítését, vagy az arról történő lemondását nem jelenti be a Banknak,
- N. A 9. pontban foglalt kötelezettségek megsértése,
- O. Egyéb kötelezettségeit a Kötelezett írásbeli felszólítás és megfelelő határidő biztosítása ellenére nem teljesíti.

- P. A Szerződésben vagy a jelen HKÁSZF-ben, Általános Üzletszabályzatban, egyéb kapcsolódó Üzletszabályzatokban ilyenként meghatározott esemény.

8.5. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- A. A Szerződés teljesítéssel, a Felek közös megegyezésével, vagy felmondással szűnik meg.
- B. A Szerződés nem teljesítéssel történő megszűnése nem jelenti a Bank Ügyféllel szembeni, a Szerződés alapján a megszűnés időpontjában fennálló követelése, illetve annak érvényesíthetősége megszűnését.
- C. A Szerződés felmondással történő megszűnésének eseteire nézve a Felek a Szerződés aláírásával kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Ptk. 525. §-ában meghatározottakon túlmenően, súlyos szerződésszegés (a fenti 8.4) pont) esetén a Bank jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- D. A felmondást megelőzően, a Bank jogosult az Ügyfelet a szerződésszegő magatartás és / vagy állapot megszüntetésére felhívni. Amennyiben a Bank megítélése szerint a szerződésszegés nem orvosolható vagy a felszólításból adódó késedelem a Bank számára hátrányos lenne, úgy a Bank előzetes felszólítás nélkül is jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- E. Amennyiben a Szerződés a teljesítésen kívül bármilyen egyéb okból szűnik meg, az Ügyfél valamennyi fizetési kötelezettsége teljes összegében lejárttá és esedékessé válik, és az Adós köteles a Bank felmondásról szóló értesítésének kézhezvételét követően haladéktalanul teljes tartozását megfizetni, beleértve a késedelmi kamatot, a tényleges teljesítés napjáig számítva. Az Ügyfél tartozása mindenkor összegének megállapítására a bank üzleti könyveiben illetve nyilvántartásaiban foglaltak az irányadók
- F. A Szerződés felmondásával a Bank Szerződés alapján fennálló kötelezettségei megszűnnek, a rendelkezésre tartási idő megszűnik, és a folyósított kölcsön és az Ellenértékek megfizetése egy összegben azonnal esedékessé (lejárttá) válik. A Szerződés azonnali hatályú felmondása esetén Ügyfél kifejezetten felhatalmazza Bankot arra, hogy a felmondás napján érvényes deviza eladási árfolyam alkalmazásával a lejárt kölcsöntartozást forint pénznemű kölcsöntartozássá váltsa át. Kényszerhitel után Ügyfél a mindenkor hatályos Hirdetmény szerinti kényszerhitel kamatot köteles fizetni.
- G. A felmondás napjától az Ügyfél teljesítéséig terjedő időre a Bank jogosulttá válik a késedelmi kamat felszámítására, továbbá – a Biztosítékot Nyújtó Harmadik Személy egyidejű értesítése mellett – teljes egészében vagy részben érvényesítheti a Biztosítéko(ka)t, ideértve a beszedés jogának gyakorlását is.
- H. Amennyiben a Bankkal kötött szerződés felmondásra kerül, a Kötelezett a Bankkal szemben a szerződés felmondásából származó esetleges kára miatt kártérítési igényel nem élhet.
- I. A Kötelezett kijelenti, hogy a Bankkal szemben beszámítási jogáról lemond a Bankkal szemben fennálló követelések maradéktalan teljesítése érdekében.

9. AZ ÜGYFÉL HARMADIK SZEMÉLYEKEL SZEMBENI KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI

- 9.1. Az Ügyfél Szerződés szerinti fizetési kötelezettségei közvetlen, feltétlen és általános kötelezettségek, és a jogszabályon alapuló fizetési elsőbbség kivételével az Ügyfél többi tartozásával egy sorba sorolódnak.
- 9.2. Az Ügyfél a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személlyel önálló zálogjog alapítására Szerződést nem köthet.
- 9.3. Az Ügyfél a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a Szerződés hatálya alatt, harmadik személynek nem nyújthat sem erősebb (nagyobb értékű), sem könnyebben érvényesíthető biztosítékot, mint amit a Szerződésben a Bank javára vállalt.

- 9.4. Az Ügyfél amennyiben a Szerződés időtartama alatt - a Bank előzetes engedélyével - harmadik személynek a tőle felvett hitel fedezetéül kedvezőbb biztosítékot nyújt, mint amelyet a Banknak nyújtott, akkor hasonlóan kedvező biztosítékot a Bank számára is egyidejűleg írásban köteles felajánlani.
- 9.5. A Szerződés megkötését követően az Ügyfél csak a Bank előzetes írásbeli hozzájárulásával vállalhat hitel- vagy kölcsönügyletből eredő és más hasonló jellegű pénzügyi kötelezettséget (beleértve a lízingügyletet és kezességvállalást is) más hitelezővel szemben, ide nem értve a szokásos üzletmenet körébe eső áruszállítási, szolgáltatási szerződés keretében 90 naptári napot meg nem haladó időtartamra igénybevett előleget vagy halasztott fizetést. A Szerződés megkötése előtt az Ügyfél valamennyi ilyen jellegű kötelezettségéről köteles a Bankot tájékoztatni..
- 9.6. Az Ügyfél a hitelkérelem benyújtásával egyidejűleg köteles tájékoztatni a Bankot a vagyonán fennálló terhekről (Terhek Listája). A Szerződés megkötését követően az Ügyfél vagyonát (annak részét) harmadik személy részére biztosítékul a Bank előzetes írásbeli hozzájárulásával kötheti csak le.
- 9.7. A Szerződéskötést követően az Ügyfél köteles a Bankot előzetesen írásban tájékoztatni, amennyiben más belföldi hitelintézetnél bankszámlát nyit. Ezen új bankszámlák vonatkozásában az Ügyfél köteles a Felhatalmazó Levelet a számlanyitástól számított 5 banki munkanapon belül kitölteni, a számlavezető bankkal záradékoltatni és a Banknak átadni.

10. AZ ÜGYFÉL HITELÜGYLETHEZ KAPCSOLÓDÓ KÖTELEZETTSÉGEI

Az Ügyfél a Szerződés időtartama alatt a Hitelügylethez kapcsolódó kötelezettségként az alábbiakat köteles teljesíteni.

10.1. GONDOS GAZDÁLKODÁS FOLYTATÁSA

- A. A Szerződés időtartama alatt az Ügyfél köteles üzleti tevékenységét az elvárható gondossággal folytatni akként, hogy a Szerződés időtartamára kidolgozott, és a Bank által a hitelkérelem elbírálásakor, illetve a Szerződés feltételeinek kialakításakor feltételezett és figyelembe vett pénzügyi tervében szereplő kiemelt mutatók értékét megtartsa, azok ne csökkenjenek a Bank által meghatározott kockázati mérték alá.
- B. Kiemelt mutatók például, de nem kizárólag:
- a. az árbevétel alakulása
 - b. bevételarányos nyereség
 - c. likviditási mutató
 - d. vevőállomány-forgási idő
 - e. készletállomány-forgási idő
 - f. az adósság saját tőkéhez viszonyított szintje
 - g. az adósságszolgálat szintje az EBIDTA-hoz képest
 - h. a teljes nettó adósságállomány szintje az EBITDA-hoz képest

10.2. MINIMÁLIS PÉNZFORGALOM FENNTARTÁSA

- A. Az Ügyfél a Szerződés időtartama alatt köteles a Banknál vezetett számláján (számláin) a Szerződésben meghatározott minimális pénzforgalmat bonyolítani.
- B. A Bank jogosult az Ügyfél pénzforgalmi számláin bonyolódó forgalomról – az Ügyfél fenti A. pontban szereplő kötelezettsége teljesítésének ellenőrzése céljából – összesítést és kimutatást készíteni.
- C. A számlaforgalom mérése során az Ügyfél átutalási megbízásai közül a Bank az Ügyfél, mint kedvezményezett javára történő átutalási tételeket nem veszi figyelembe.
- D. Amennyiben a számlaforgalom a Szerződésben kikötött mértéket a meghatározott időtartam alatt nem éri el, az Ügyfél köteles a Szerződésben meghatározott összegű különdíjat fizetni a Banknak.

10.3. AZ ESZKÖZÖK ÉS KÖVETELÉSEK BIZTOSÍTÁSA

- A. A Szerződés időtartama alatt az Ügyfél köteles azon eszközeit, követeléseit, amelyek jellegüknél fogva biztosíthatók, teljes körűen biztosítani (és a biztosítást a Szerződés időtartama alatt folyamatosan fenntartani) mindazon kockázatokra, amelyekre az ilyen biztosítás szokásos a hasonló üzleti tevékenységet végző gazdálkodó szervezeteknél. A biztosítás kártérítési összegének felső limitjét és (ha van) az önrészesedés összegét úgy kell meghatározni, hogy a biztosító által fizetett maximális kártérítés összege ne legyen kisebb, mint az Ügyfél Szerződés szerinti fizetési kötelezettségeinek lehetséges legnagyobb összege.
- B. A biztosítási szerződésben, illetve kötvényben a Bankkal kötött szerződés feltételei szerint az Ügyfél köteles a biztosítási összeget - a Banknak az Ügyféllel fennálló mindenkori követelése erejéig - a Bankra engedményezni. Az Ügyfél a biztosítási szerződést a Bank hozzájárulása nélkül nem módosíthatja, és nem szüntetheti meg, felhívására köteles a biztosítási kötvényt a Banknak átadni, továbbá köteles a biztosítási díjakat a harmadik személy biztosítónak hiánytalanul és esedékességig megfizetni. Bank jogosult a Szerződés fennállása alatt bármikor biztosítási szakértő bevonásával a biztosítási szerződések kockázati felülvizsgálatára.
- C. A Bank a biztosító által megfizetett biztosítási összeget követelésének esedékessége (lejárata) előtt is jogosult az Ügyfél tartozásának csökkentésére fordítani. A biztosítási összegnek a Bank követeléseit meghaladó része az Ügyfelet illeti meg. 0 Ügyfél hozzájárul, hogy Bank a szerződés fennállása alatt bármikor jogosult biztosítási szakértő bevonásával a biztosításokat kockázati szempontból felülvizsgálni, Ügyfél részére biztosítási ajánlatot kérni.

10.4. STÁTUSZVÁLTOZÁSOK EGYEZTETÉSE

Az Ügyfél egyesülés, beolvadás, szétválás, egyéb jelentős pénzügyi átszervezés elhatározását megelőzően köteles a Bankkal egyeztetni, illetve köteles a Bank írásos engedélyét kérni.

10.5. ELLENŐRZÉSI LEHETŐSÉG BIZTOSÍTÁSA

Az Ügyfél köteles a Bank számára lehetővé tenni a Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésének Bank által történő ellenőrzését.

11. ADATOK, INFORMÁCIÓK, ELLENŐRZÉS. NYILATKOZATOK ÉS UTASÍTÁSOK

11.1. AZ ÜGYFÉL ADAT- ÉS INFORMÁCIÓKÖZLÉSI KÖTELEZETTSÉGE

A Szerződés időtartama alatt az Ügyfél köteles a Banknak átadni, illetve a Bankkal közölni az alábbi adatokat, információkat, azzal, hogy egyéni vállalkozó és egyéb olyan gazdálkodó szervezetek esetében, amelyek vonatkozásában az alábbi dokumentumok, nyilvántartások vagy eljárások nem értelmezhetők, a felsoroltakkal azonos szerepet betöltő üzleti nyilvántartásokat, bevallásokat, illetve eljárásokat kell érteni:

- A. a hatályos számviteli jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően elkészített egyszerűsített éves, auditált (illetve, amennyiben alkalmazandó, konszolidált) beszámolóját, annak elkészültét követően haladéktalanul, de legkésőbb az adott pénzügyi év végét követő 150. napon. Adott év április 30-át követően benyújtott, hitelmegújítást célzó kérelmet csak az előző év lezárt beszámolója alapján bírál el Bank.
- B. a megelőző 6 hónapra vonatkozó nem auditált (menedzsmet) beszámolóit, minden pénzügyi félévet követő 45 napon belül; valamint
- C. főkönyvi kivonatának másolatát minden pénzügyi negyedévet követő 20 napon belül,
- D. a Szolgáltatás szerződésszerű felhasználását igazoló dokumentumokat,
- E. az Ügyfél által a nyilvántartó, engedélyező, szabályozó és ellenőrző állami és/vagy önkormányzati hatóságoknak/bíróságoknak esedékességkor/ felhívásra, jogszabályi előírás, vagy hatósági/bírósági kötelezés alapján benyújtott jelentés, beszámoló, kimutatás, beadvány, igazolás, stb. másolatát, a hatósághoz/bírósághoz történő benyújtással egyidejűleg;
- F. az Ügyféllel szemben, illetve általa indított, az Ügyfélre ténylegesen, vagy potenciálisan jelentős pénzügyi kihatással járó hatósági/bírósági eljárás megindítására és lezárására vonatkozó dokumentumokat (ideértve bírósági eljárást megelőzően a harmadik személy által, az Ügyfélhez, illetve az Ügyfél által a harmadik személyhez intézett felszólítást), valamint ideértve a csőd-,

felszámolási és végrehajtási eljárással kapcsolatos, illetve a végrehajtási cselekményekre vonatkozó dokumentumokat, azok kézhezvételét, illetve kiküldését követően haladéktalanul;

- G. a cég jegyzett tőkéjében, tulajdonosai személyében, vagy a tulajdonosok tulajdoni arányaiban tervezett bármilyen változásra vonatkozó információt azok bekövetkezését megelőzően;
- H. más társaságokban fennálló tulajdonosi részesedéseinek elidegenítéséről, ilyen részesedések szerzésére vonatkozó információt;
- I. a menedzsmentjében, illetőleg vezető tisztségviselőinek személyében beállt változásokra vonatkozó információt;
- J. a Szerződés megkötését követően hitel vagy kölcsön ügylet megkötését, illetőleg kezesség vállalását;
- K. a Szerződés hatálya alatt más pénzügyintézetnél történő számlanyitási szándékát előzetesen, írásban;
- L. a Szerződés hatálya alatt más pénzügyintézetrel, illetve pénzügyintézeti fiókkal való hitelkapcsolat létesítésének, vagy egyéb kötelezettségvállalással járó szerződés (pl. kezesség-vállalás, garancia-vállalás, stb.) megkötésének szándékát előzetesen, írásban;
- M. a Szerződésben vállalt pénzügyi kötelezettségének teljesítésével összefüggésben elkövetett szerződésszegést, illetve minden olyan eseményt (beleértve a teljes bizonyossággal várható jövőbeni fizetési kötelezettségeit is), amely hátrányosan érinti, vagy csökkenti azon képességét, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítse. Ügyfél bármely nem vitatott, esedékessé vált, de még nem teljesített fizetési kötelezettségéről a fizetési határidő lejártát követő 5 banki napon belül írásban (faxon) bejelentést köteles tenni a Banknak.
- N. bármilyen egyéb pénzügyi vagy egyéb információt, amelynek átadását a Bank ésszerűen kérheti annak érdekében, hogy az Ügyfél pénzügyi-gazdasági helyzetét, a Hitelügylet kockázatának alakulását felmérhesse.
- O. Biztosítékot Nyújtó Harmadik Személy, Ügyfél ellen csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás indul, a csődeljárás kezdő időpontjától, illetve a felszámolást, végrehajtást elrendelő végzés közzétételének időpontjától számított 3 napon belül ennek tényét.
- P. az érdekeltségi körébe tartozó, vagy kapcsolt vállalkozásainak, leányvállalatainak pénzügyi helyzetéről folyamatos tájékoztatást nyújt. Amennyiben a Bank a tájékoztatás alapján vagy az egyébként tudomására jutott információ birtokában úgy ítéli meg, hogy azok pénzügyi helyzete az Ügyfél pénzügyi stabilitását veszélyezteti, jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

A jelen pontban felsorolt információközlések elmulasztása vagy valótlan tartalommal való megtétele súlyos szerződésszegésnek minősül.

11.2. EGYÉB INFORMÁCIÓK

A Bank a Szerződés időtartama alatt jogosult az Ügyfélről harmadik személytől (például, de nem kizárólag más hitelintézettől, pénzügyi vállalkozástól, földhivaltaltól, egyéb hatóságtól) további információkat kérni. Az Ügyfél e vonatkozásban a titoktartási kötelezettség alóli felmentést a harmadik személyeknek a Szerződés mellékleteként tett nyilatkozatával megadja.

11.3. INFORMÁCIÓVÉDELEM

A Felek kötelesek a Szerződés teljesítése során, a másik Félről tudomásukra jutott valamennyi adatot, információt, megoldást, összefüggést, képletet, alkalmazást, eljárást, algoritmust, valamint az összes rendelkezésükre bocsátott dokumentumot, azok másolatait, valamint valamennyi egyéb információt – függetlenül attól, hogy azok üzleti- bank- és értékpapírtitoknak minősülnek-e – (a továbbiakban együttesen: „**Információk**”) az ügylet lezárását követő 8 évig köteles megőrizni. A Felek az Információkat kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez használhatják fel, és kötelesek minden tőlük elvárható intézkedést megtenni az Információk illetéktelen tárolásának, felhasználásának, továbbításának megakadályozása érdekében.

11.4. AZ INFORMÁCIÓK ÉS NYILATKOZATOK KÖZLÉSE

A Felek a Szerződésből fakadó kötelezettségeik teljesítéséhez, illetve jogaik gyakorlásához kapcsolódó, egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban kötelesek közölni a másik Féllel, a Szerződésben meghatározott levelezési címen.

Írásbeli közlésnek minősül a postai küldeményként és a futár útján megküldött nyilatkozat, minden esetben a szokásos igazolással (ajánlott feladóvevény, szállítólevél).

A Bank az Ügyféllel fennálló kapcsolatára és a konkrét ügyre tekintettel a telefaxon adott nyilatkozatokat is jogosult elfogadni a nyilatkozatnak a Szerződésben, Általános Üzletszabályzatban előírt megerősítése esetén.

Az Ügyfél, a Biztosítékot Nyújtó Harmadik Személy és egyéb érintett személyek kötelesek lakcímük, székhelyük (telephelyük), levelezési címük változását írásban bejelenteni Banknak. Ennek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül. A bejelentés elmulasztásának következményeit a mulasztó viseli. Az ajánlott küldeményként elküldött értesítést az ellenkező bizonyításáig kézbesítettnek kell tekinteni.

A Felek részére elküldött értesítést a következő időpontokban kell kézbesítettnek tekinteni:

- személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén akkor, amikor a küldeményt a Félnél átadják,
- tértivevényes küldemény esetében a tértivevényen feltüntetett kézbesítési időpontban,
- ajánlott küldemény esetén a feladást követő ötödik munkanapon.

A postai küldeményeket kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény „nem kereste”, „elköltözött”, „átvételt megtagadta”, „a cím elégtelen” vagy egyéb olyan jelzéssel érkezik vissza, amelyből megállapíthatóan a küldemény átvételére a címzett érdekkörében felmerült okból, illetve az általa szolgáltatott adatok valótlanágából, hiányosságából eredően nem került sor.

11.5. AZ ÜGYFÉL NYILATKOZATAINAK ELFOGADÁSA ÉS A BANK FELELŐSSÉGE

A Bank az Ügyféltől származó, vagy tőle származóként megjelenő nyilatkozatokat valódinak, teljesnek, pontosnak, és helyesnek fogadja el, és amennyiben a Bank a tőle elvárható gondossággal jár el, úgy nem felel az abból eredő kárért, amely az Ügyfél nevében nyilatkozó személy(ek) kellő felhatalmazottságának hiányából, a nyilatkozat valótlanágából, nem teljes voltából, pontatlanságából, vagy helytelen jellegéből fakad.

11.6 A BANK ELLENŐRZÉSI JOGOSULTSÁGA

A Bank a futamidő alatt bármikor jogosult ellenőrizni az Ügyfél szerződésszerű teljesítését, ideértve például, de nem kizárólag a hitel/kölcsön Szerződésben rögzített céljának megfelelő felhasználását.

A Bankot a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásról szóló többször módosított 1996. évi CXII. törvény 78. § (4) bekezdése, valamint a 250/2000 (XII.24.) Korm. rendelet rendelkezései alapján megilleti a fizetőképességére, pénzügyi helyzetére vonatkozó folyamatos ellenőrzési jog.

11.7 A BANK ADATKEZELÉSI RENDSZERE

A Bank jogszabályi előírásoknak megfelelő, a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete által időről időre ellenőrzött, a hitelintézetektől általában elvárható minőségű adatkezelési, nyilvántartási, számszaki és banküzemi számítástechnikai rendszerekkel rendelkezik. Az Ügyfél a banki rendszerek által a Szerződéssel kapcsolatban generált és/vagy tárolt adatokat a szerződéses jogok és kötelezettségek vonatkozásában tényszerűnek, helyesnek, pontosnak és teljesnek fogadja el.

12. A HARMADIK SZEMÉLY ÁLTAL TÁMOGATOTT ÉS/VAGY REFINANSZÍROZOTT VAGY TÁRSFINANSZÍROZOTT HITELÜGYLETEK KÜLÖNLEGES SZABÁLYAI

Jogszabály, vagy a Támogató / Refinanszírozó Harmadik Személyek és a Bank közötti szerződések ilyen tartalmú előírása esetén, a Támogató / Refinanszírozott Hitelügyletek vonatkozásában

- A. a Szerződés rendelkezésein túlmenően alkalmazni kell a Támogató / Refinanszírozó Harmadik Személynek az ilyen Hitelügyletekre vonatkozó szabályait is;
- B. a fenti 11.6 pont ellenőrzési jogosultság a Támogató / Refinanszírozó Harmadik Személyeket is megilleti;
- C. a fenti 11.1 pont szerinti adat- és információközlési kötelezettség az Üzletfelet a Támogató / Refinanszírozó Harmadik Személyek vonatkozásában is terheli.

13. A KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZER

13.1. A Bank, mint referencia adatszolgáltató a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXII. törvény kötelező előírása alapján csatlakozott a BISZ Központi Hitelinformációs Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: a KHR kezelője) által működtetett Központi Hitelinformációs Rendszerhez (a továbbiakban: KHR).

A KHR olyan zárt rendszerű adatbázis, amelyben kizárólag a törvényben meghatározott referenciaadatok kezelhetők. A Bank a pénzügyi szolgáltatásra vonatkozó szerződés megkötését követően írásban átadja a KHR részére az Ügyfél alábbi adatait:

azonosító adatok:

- a) cégnév, név,
- b) székhely,
- c) cégjegyzékszám, egyéni vállalkozói igazolvány szám,
- d) adószám.

Az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés adatai:

- a) a szerződés típusa és azonosítója (száma),
- b) a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja,
- c) a szerződés megszűnésének módja,
- d) a szerződés összege a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja.

Ügyfél hozzájárulása nem szükséges ahhoz, hogy más referenciaadat-szolgáltató az Ügyfél adatait a KHR-ből átvegye. A KHR adatkezelése automatizált módon történik. A referenciaadat-szolgáltatók által megküldött, az Ügyfélre vonatkozó referenciaadatok a KHR-ben a Bank és más referenciaadat-szolgáltató általi adatátvitel céljából összekapcsolhatók.

13. 2. A Szerződés megkötését megelőzően a Bank a KHR kezelőjétől átveszi az alábbi adatokat:

azonosító adatok:

- a) cégnév, név,
- b) székhely,
- c) cégjegyzékszám, egyéni vállalkozói igazolvány szám,
- d) adószám.

Az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés adatai:

- a) a szerződés típusa és azonosítója (száma),
- b) a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja,
- c) a szerződés megszűnésének módja,
- d) a szerződés összege a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja,
- e) amennyiben Ügyfél korábbi vállal fizetési kötelezettségének oly módon nem tett eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozása több mint harminc napon keresztül fennállt, ezen feltételek bekövetkezésének időpontja,
- f) az e, pont szerinti feltételek bekövetkezésekor fennálló lejárt és meg nem fizetett tartozás összege,
- g) a lejárt és meg nem fizetett tartozás esedékességének időpontja és összege,

- h) a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének időpontja és módja,
- i) a követelés másik referenciaadat-szolgáltató részére történő átruházására, perre utaló megjegyzés,
- j) előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege, valamint pénzneme,
- k) fennálló tőketartozás összege és pénzneme.

Azon pénzforgalmi számlákkal kapcsolatos adatok, amelyeken sorba állított követeléseket tartottak nyilván:

- a) a pénzforgalmi számla vezetésére vonatkozó szerződés azonosítója (száma),
- b) a sorba állított követelések összege és devizaneme,
- c) a követelések sorba állításának kezdő és megszűnési időpontja,
- d) perre utaló megjegyzés.

A készpénz-helyettesítő fizetési eszköz elfogadására irányuló szerződésre vonatkozó adatok:

- a) a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének, felfüggesztésének időpontja,
- b) perre utaló megjegyzés.

Az egymás között történő adatátadás tényéről, időpontjáról és az átadott adatok köréről mind a KHR kezelőjének, mind a Banknak nyilvántartást kell vezetnie.

A Bank a törvényben foglalt feltételek fennállása esetén - az ügyfélvédelmi szabályok figyelembevételével - két munkanapon belül köteles az általa kezelt referenciaadatokat a KHR kezelőjének írásban átadni.

13.3. A Bank a KHR kezelője részére írásban átadja annak az Ügyfélnek a referenciaadatait,

- amely/aki az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének oly módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozása több mint harminc napon keresztül fennállt.
- amely/aki készpénz-helyettesítő fizetési eszköz elfogadására irányuló szerződésben vállalt kötelezettségét megszegte, és emiatt a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz elfogadására irányuló szerződését a Bank felmondta vagy felfüggesztette.
- amelynek/akinek fizetési számlájával szemben - fedezethiány miatt - harminc napot meghaladó időszak alatt, megszakítás nélkül egymillió forintnál nagyobb összegű sorba állított követelést tartanak nyilván.

A Szerződés előkészítése során a Bank írásban tájékoztatja a Szerződés megkötése ügyében eljáró természetes személyt a KHR-re irányadó szabályokról, a nyilvántartás céljáról, a nyilvántartott személyt megillető jogokról, arról, hogy a KHR által kezelt adatokat csak a törvényben meghatározott célra lehet felhasználni, arról, hogy mely adatai kerülnek kötelezően átadásra, valamint mely adatai kerülhetnek átadásra a 13.3. pont szerinti feltételek fennállása esetén

A Bank valamennyi, a KHR kezelője részére történő adatátadást követően legfeljebb öt munkanapon belül írásban tájékoztatja Ügyfelet az adatátadás megtörténtéről.

13. 4. Jogorvoslat az adatátadással szemben

Ügyfél kifogást emelhet referenciaadatainak a KHR kezelője részére történt átadása, azoknak a KHR kezelője által történő kezelése ellen, és kérheti a referenciaadat-helyesbítését, illetve törlését. Ügyfél a kifogást a Bankhoz, vagy a KHR kezelőjéhez nyújthatja be, írásban. A KHR kezelője – az Ügyfél egyidejű értesítése mellett - annak kézhezvételét követő két munkanapon belül köteles a kifogást a Bankhoz megküldeni.

A Bank, illetőleg a KHR kezelője köteles a kifogást annak kézhezvételét követő öt munkanapon belül kivizsgálni, és a vizsgálat eredményéről az Üzletfelet írásban, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott irat formájában haladéktalanul, de legkésőbb a vizsgálat lezárását követő két munkanapon belül tájékoztatni.

Az Ügyfél jogosult referenciaadatainak jogellenes átadása és kezelése miatt, illetőleg azok helyesbítése vagy törlése céljából a Bank és a KHR kezelője ellen keresetet indítani. A keresetlevelet az Ügyfél

kifogásának kivizsgálásáról szóló tájékoztató kézhezvételét követő harminc napon belül az Ügyfél székhelye/lakóhelye szerint illetékes helyi bírósághoz kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. E határidő elmulasztása miatt igazolásnak van helye.

Az Üzletfelet a keresetindítási jog akkor is megilleti, ha a Bank, illetve a KHR kezelője a tájékoztatási kötelezettségének nem tett eleget. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt ez esetben a tájékoztatási kötelezettségre megállapított határidő leteltétől kell számítani.

A KHR kezelője a per megindítására vonatkozó adatot az eljárás jogerős befejezéséig a vitatott referenciaadattal együtt köteles nyilvántartani.

A perben a keresetet más keresettel összekapcsolni vagy a pert más perrel egyesíteni nem lehet, továbbá a perben viszontkeresetnek nincs helye.

14. ALKALMAZANDÓ JOG ÉS NYELV

A Szerződésre a Magyarország jogszabályai alkalmazandók.

A Szerződés nyelve a magyar nyelv. Amennyiben a Szerződés más nyelven is megkötésre kerül, abban az esetben a Szerződés értelmezésére a magyar nyelvű változat az irányadó.

15. JOGVITÁK RENDEZÉSE

15.1 A Felek a köztük keletkező vitás kérdéseket lehetőség szerint közös megegyezéssel kívánják rendezni, ebbe beleértve valamely közösen választott szakértő vagy más egyeztető fórum közreműködésével való megegyezést is. Amennyiben ez nem lehetséges, akkor bármelyik fél a 15.2 pont szerinti bírósághoz fordulhat.

15.2 A Felek a Szerződésből esetlegesen eredő jogvitájuk eldöntésére a Pénz-és Tőkepiaci Állandó Választott Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.